



**ASUNTOMESSUT
TUUSULASSA 3.-30.8.2020**

Kohdeluettelo medially

06/2020

YHTEYSTIEDOT

Asuntomessut Tuusulassa 2020



Jouko Rapp
aluevalvoja
p. 040 314 3034
jouko.rapp@tuusula.fi

Riikka Uusikulku
projektipäällikkö
p. 040 314 3040
riikka.uusikulku@tuusula.fi

Johanna Kaunisto
tiedottaja
p. 040 314 2003
johanna.kaunisto@tuusula.fi

Maria Tiippana
projektikoordinaattori
p. 040 314 3023
maria.tiippana@tuusula.fi

Helena Hurri
ryhmäkoordinaattori
p. 040 314 2231
groups@tuusula.fi

Seuraa meitä



@Rykmentinpuisto

@Asuntomessut

@asuntomessut_official

asuntomessut.fi/
tuusula

OSUUSKUNTA SUOMEN ASUNTOMESSUT

Sähköpostit muotoa:
etunimi.sukunimi@asuntomessut.fi

Anna Tapio
toimitusjohtaja
p. 040 717 1051

Heikki Vuorenpää
operatiivinen johtaja
p. 050 531 6776

Maarit Oksanen
talous- ja HR-johtaja
p. 040 143 1600

Mia Heimberg
hallintopäällikkö
p. 050 5445 333

Ari Virta
projektipäällikkö
p. 0400 438 623

Anne Pallaste
kehitysjohtaja
p. 050 355 3530

Elina Strengell
markkinoinnin ja viestinnän
kehittämispäällikkö
p. 040 710 8644

Berit Virtanen-Thewlis
va. viestintäpäällikkö
p. 040 511 4460



ASUNTOMESSUT TUUSULASSA 3.-30.8.2020

#asuntomessut2020

#asuntomessuttuusulassa

#asuntomessut

#tuusula

Sisältö

- | | | |
|---|--|--|
| 6 Kohde 1, As Oy Lake Residence Tuusula | 20 Kohde 17, Talo Keuda | 30 Kohde 27, Duplio |
| 7 Kohde 2, Talo Modern ja Living like a Finn | 21 Kohde 18, Talo Lehtelä | 31 Kohde 28–29, Trä Kronor townhouse -kodit |
| 8 Kohde 3, Villa Fortuna | 22 Kohde 19, Sievitalo Villa Kultakoivu | 32 Kohde 30, Jämerä Salmiakki |
| 9 Kohde 4, Paritalo Veljesteco | 23 Kohde 20, Lakka Kivitalot Sudenpesä | 33 Kohde 31, Jämerä Laventeli |
| 10 Kohde 5, VillaVille | 24 Kohde 21, Kastelli Kuori 115 | 34 Kohde 32–34, As Oy Tuusulan Metsänkuningas |
| 11 Kohde 6, Villa Mikael ja Villa Sanni | 25 Kohde 22, Townhouse Rokka | 35 Kohde 35–37, Toiveiden kortteli |
| 12 Kohde 7, HEVI kivitilo Lumitiikeri | 26 Kohde 23, Villa Ormax | 36 Kohde 38, Finnlog Hetena |
| 13 Kohde 8, Dekotalo Ruuti | 27 Kohde 24, Omatalo Kulma | 37 Kohde 39, Talo Uusi Unelma |
| 14 Kohde 9–11, BoKlok Tuusulan Tähtipolku | 28 Kohde 25, Kontio Hill House | 38 Kohde 40, Illyria |
| 15 Kohde 12, Kastelli Villa Hiili | 29 Kohde 26, Terratinta-talo Puustellin Helmi | 39 Kohde 41, Honka Huomen |
| 16 Kohde 13, Designtalo Puro | | 40 Rantatie, Asuntomessujen virallinen oheiskohde |
| 17 Kohde 14, Jukkatalon Tuulia | | |
| 18 Kohde 15, Kastelli Kuori 125 | | |
| 19 Kohde 16, Finnlamelli Linnamajuri | | |

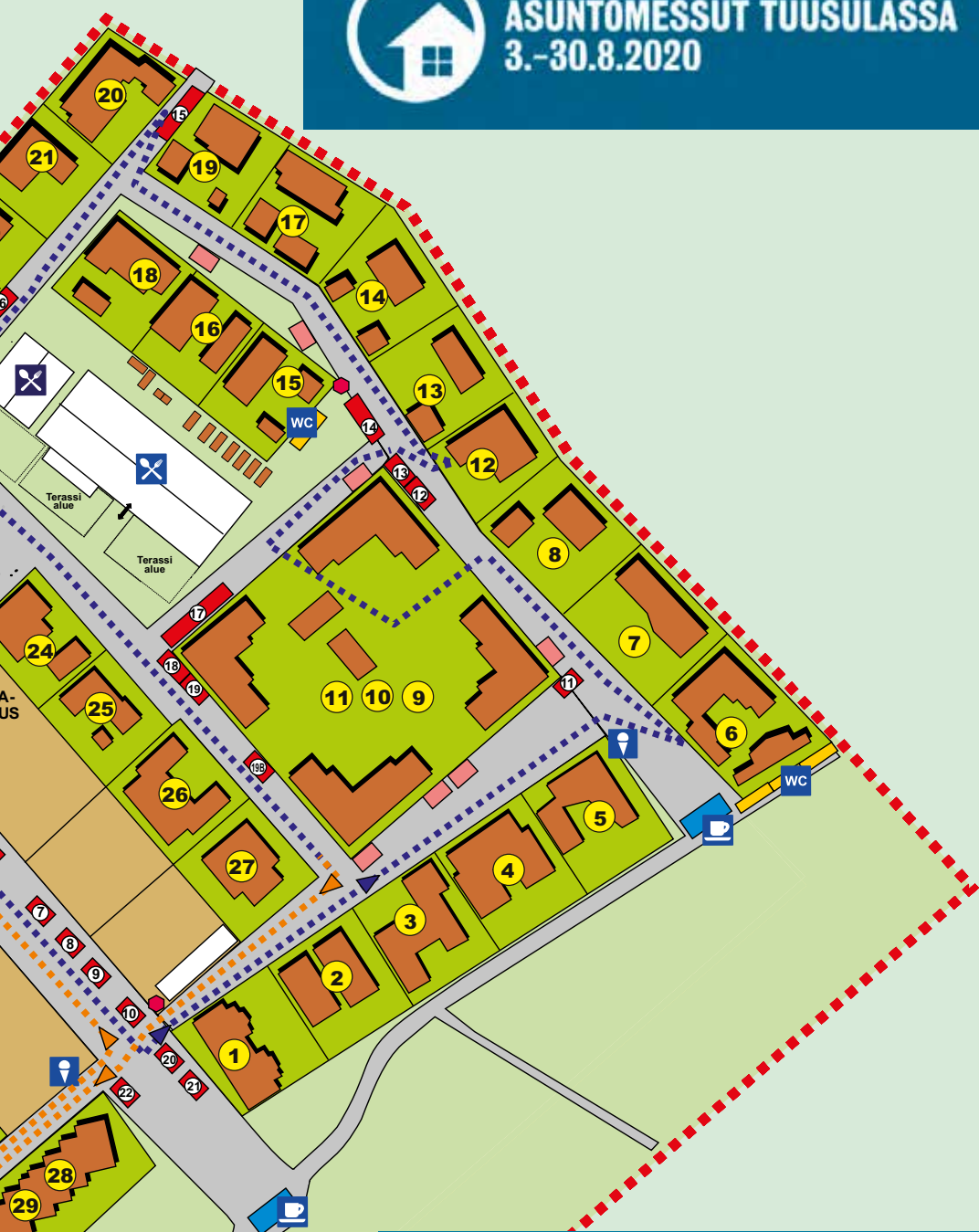
Kohdetietoluettelon tiedot vain toimittajien käyttöön

Kohdetietoluettelo on tarkoitettu pääsääntöisesti toimittajien käyttöön taustamateriaaliksi. Aineistoa ei saa käyttää luettelomaisesti eikä henkilötietoja julkaista ilman henkilöiden lupaa. Kohdetietoluettelo perustuu rakennuttajien ja näytteilleasettajien Lupapisteeseen, hakemuksilla ja kohdetietolomakkeilla ilmoittamiin tietoihin, jotka ovat tilanteen 13.5.2020 mukaisia.

Muutokset ovat mahdollisia.



ASUNTOMESSUT TUUSULASSA
3.-30.8.2020



ASUNTOMESSUT TUUSULASSA 2020 – monipuolista elämisen taidetta tulevaisuuden kyläkaupungissa

Pääkaupunkisedun kylkeen, kulttuurihistorialtaan värikkääseen Tuusulaan sijoittuvat Asuntomessujen 50-vuotisjuhlamessut esittelevät kaupunkiasumisen parhaat puolet yhdistettynä kylämaiseen yhteisöön, jossa palvelut ja naapurit ovat lähellä ja asuminen on terveellistä ja turvallista. Taiteen merkitys elämisessä ja olemisessä näkyy niin asuinympäristössä kuin kotien sisälläkin. Poikkeuksellisen monimuotoinen asuntojen typologia townhouseista pientaloihin ja alueelle valmistuviin kerrostaloihin muodostaa naapuruston, jossa erilaisten asukkaiden tarpeet huomioidaan jokaisessa elämänvaiheessa. Tulevaisuuden kyläkaupungissa hyvä, aktiivinen arki kuuluu kaikille.

Kohde 1

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkupolku 1, 5705-1

Talotyyppi

rivitalo

Huoneistoala

4 kpl 87 m²

Huoneiston kokoonpano

4 kpl 4h+k+s+varasto

Asukasmäärä

-

Kerrosluku

2

Talotehdas

LapWall

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

91

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö

As Oy Lake Residence Tuusula

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Iccuna, p. 040 827 6274

Rakennuttaja

As Oy Lakeside Residence, Eerik Pietarinen

Arkkitehtisuunnittelija

Petri Ilmarinen, arkkitehtitoimisto ARKADI

Rakennesuunnittelija

Lars Jourila, PJ-suunnittelu Oy

Pääsuunnittelija

Petri Ilmarinen, arkkitehtitoimisto ARKADI

LVI-suunnittelija

Joonas Aho

IV-suunnittelija

Joonas Aho

Vastaava työnjohtaja

Pasi Tanhua



Kohde 2

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkupolku 3a ja 3b, 5705-2

Talotyyppi

paritalo

Huoneistoala

153 m², 153 m²

Huoneiston kokoonpano

5 h + työh + k + s
4 h + kirjasto + k + s + varasto

Asukasmäärä

4 ja 4

Kerrosluku

2

Talotehdas

Jukkatalo Oy

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

a:90, b:86

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Ilma-vesilämpöpumppu,
vesikiertoinen lattialämmitys

Talo Modern ja Living like a Finn

Kohde on kaksikerroksinen koti puiston reunalla. Valoa tuo isot päätyikkunat. Avoimessa alakerrassa asukkaat voivat viettää aikaa.

RAKENTAJATIEDOT

Rakennuttaja

Yksityinen

Arkkitehtisuunnittelija

Tiina Luostarinen

Rakennesuunnittelija

Arto Leppänen, Rakennusinsinööri
Arto Leppänen Oy

Pääsuunnittelija

Jari Siekkinen

LVI-suunnittelija

Janne Huhtanen

Sähkösuunnittelija

Juha Kunnari, Jukkatalo Oy

Pihasuunnittelija

a: Juureva Pro /

Katriina Karpiola

Sisustuksen suunnittelija

a: Sisustussuunnittelu Wabi-Sabi

/ muotoilija Elina Laukkanen

b: Sara Liljeblad

Vastaava työnjohtaja

Esa Riola



Kohde 3

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 30, 5705-3

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

246 m²

Huoneiston kokoonpano

5 h + työh + k + s +
uima-allashuone + autotalli

Asukasmäärä

-

Kerrosluku

2

Talotehdas

Ollikaisen Hirsirakenne Oy

Runko

Hirsi

Julkisivu

Hirsi

E-luku

113

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Maalämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Villa Fortuna

Talo on suunniteltu perheen pitkäaikaiseksi kodiksi, joka olisi aikaa kestävä ja sellainen missä koko perhe viihtyy. Toimivuus, turvallisuus, laadukkaat materiaalit ja yhteinen oleskelu lähtökohtina.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Ollikaisen Hirsirakenne Oy,
Heidi Willman p. 010 8357 500

Rakennuttaja

Yksityinen

Arkkitehtisuunnittelija

Aki Hiltunen, OSUMA
arkkitehdit Oy

Rakennesuunnittelija

Ollikaisen Hirsirakenne Oy,
Tero Ollikainen

Pääsuunnittelija

Virpi Pääjärvi, Arktika Oy

LVI-suunnittelija

Insinööritoimisto Vesitaito Oy

Sähkösuunnittelija

Taloautomaatiokauppa.fi,
Lecon Ville Paavola

Pihasuunnittelija

Maisemasuunnittelija Minna
Harju, Viherkuutio Oy

Sisustuksen näytteilleasettaja

Uula Color Oy, Sari Uunila,
p. 050 599 0230

Vastaava työnjohtaja

Veikko Luode



Kohde 4

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 28a ja b
5705-4

Talotyyppi

paritalo

Huoneistoala

2x 130 m² + 24 m²
saunarakennus

Huoneiston kokoonpano

2x 5 h + k + saunarakennus +
autotalli + varasto

Asukasmäärä

4 ja 2

Kerrosluku

1

Talotehdas

Hoisko CLT Finland Oy

Runko

CLT

Julkisivu

puu

E-luku

95

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Maalämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys, saunarakennus-
sessa ilmalämpöpumppu
ja sähköinen lattialämmitys

Paritalo Veljesteco

Kohde on veljesten rakentama CLT paritalo, jonka ratkaisussa ja valinnoissa on huomioitu kotimaisuus sekä ekologisuus. Kohteessa skandinaavinen ja moderni puurakentaminen yhdistyy industrial/loft-henkiin sisustusratkaisuihin. Kohde on rakennettu aktiivisen ja liikunnallisen 4-henkisen perheen tarpeisiin huomioiden toimivat ratkaisut ja pienet yleelliset hetket arjessa.

RAKENTAJATIEDOT

Rakennuttaja

Mia Riitta ja Janne Lehtonen,
Joni Lehtonen

Arkkitehtisuunnittelija

Pet Michael, Arkkitehtitoimisto
Pet Michael Oy

Rakennesuunnittelija

Niko Parikka

Pääsuunnittelija

Pet Michael, Arkkitehtitoimisto
Pet Michael Oy

LVI-suunnittelija

Pekka Nieminen, Vantaan
talotekniikka Oy

Sähkösuunnittelija

Heikki Grundström,
Techniplan Oy

Pihasuunnittelija

Tia Ceder / Pihapalvelu Punapuu
Oy, Mia-Riitta ja Janne Lehtonen

Sisustuksen suunnittelija

Riitta Lehtonen ja Janne Lehtonen,
konsultaatio apuna Jenni
Paakkari / Suunnittelupalvelu
Jennifer

Vastaava työnjohtaja

Juha Harju

@Veljesteco



Kohde 5

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierto 26, 5705-5

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

174 m²

Huoneiston kokoonpano

5 h + k + s + autokatos + varasto

Asukasmäärä

4

Kerrosluku

2

Talotehdas

Passiivikivitalot Nordic Oy

Runko

eps-harkko

Julkisivu

rappaus

E-luku

73

Energiatohokkuusluokka

A

Lämmönlähde

Maalämpö, lattialämmitys,
aurinkokeräimet

VillaVille

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Passiivikivitalot Nordic Oy,
p. 0207 780 444

Rakennuttaja

Veli-Pekka ja Satu Aaltonen

Arkkitehtisuunnittelija

Jukka Ulvinen

Rakennesuunnittelija

Jukka Ulvinen



www.villaville.fi



@villaville2020



@villaville2020



Kohde 6

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 24 5702-8

Talotyyppi

erillistalot

Huoneistoala

219 kem² ja 86 kem²

Huoneiston kokoonpano

3 h + k + kuntoutushuone + s
ja 2 h + k + parvi + varasto

Asukasmäärä

1 ja 2

Kerrosluku

1 ja 1,5

Talotehdas

Honkarakenne Oyj

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

73 ja 96

Energiatohokkuusluokka

A ja B

Lämmönlähde

Ilma-vesi-lämpö, ilma-
kiertoinen lattialämmitys

Villa Mikael ja Villa Sanni

Villa Mikael on aidosti esteetön koti, joka on rakennettu Tuusulassa syntyneelle, hip hop -tanssin maailmanmestaruushopeaa voittaneelle tanssijalle ja muusikolle, joka loukkaantui erittäin vakavasti raitiovaikeu-
nuonnettomuudessa vuonna 2008. Villa Mikael muodostaa yhdessä Villa Sannin kanssa yhteisöllisen asumisratkaisun, joka on esteetön, esteettinen, ekologinen ja älykäs. Elinikäisesti terve kahden talon kokonaisuus tukee aktiivista arkea.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Honkarakenne Oyj,
p. 020 5757 00

Rakennuttaja

Mikael Turtiainen, Sanni Siltala
ja Johanna Lundqvist

Arkkitehtisuunnittelija

Arkkitehdit Mustonen Oy, Niina
Svarström & Tapani Mustonen

Rakennesuunnittelija

Insinööritoimisto Heikki
Möttönen, Heikki Möttönen

Pääsuunnittelija

Niina Svarström, Arkkitehdit
Mustonen Oy

LVI-suunnittelija

LK Energiaratkaisut Oy,
Leino Kuuluvainen

Sähkösuunnittelija

PQR Oy, Sami Astala

Pihasuunnittelija

Mikael Turtiainen & arkkitehdit
Mustonen, Tapani Mustonen,
Niina Svarström

Sisustuksen näytteilleasettaja

Honkarakenne Oyj

Sisustuksen suunnittelija

Villa Mikael: Mikael Turtiainen
& Arkkitehdit Mustonen oy,
Tapani Mustonen; Esteettömyys-,
toiminollisuus- ja aistiesteettö-
myys-suunnittelu Eazyem Oy,
Petri Turtiainen
Villa Sanni: Design Iisa Laatio Oy,
Iisa Laatio

Vastaava työnjohtaja

Keijo Klami

-  villamikaelvillasanni.com
-  @VillaMikaelVillaSanni
-  VillaMikaeljaVillaSanni
-  @VVillasanni



Kohde 7

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 22, 5702-7

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

155 m²

Huoneiston kokoonpano

4h + k + s + autokatos/varasto

Asukasmäärä

4

Kerrosluku

2

Talotehdas

HEVI Kivitalot

Runko

EPS-valuharkko

Julkisivu

rappaus

E-luku

90

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen
keskustämmitys,
varaava tulisija

HEVI kivitalo Lumitiikeri

Tyylikäs, moderni ja laadukkaasti toteutettu suomalaista designia
huokuva kivitalo.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Epstone Oy, HEVI Kivitalot,
p. 044 970 8900

Rakennuttaja

Petri ja Saija Nylund

Arkkitehtisuunnittelija

HEVI kivitalot / Lauri Pöyhönen

Pääsuunnittelija

Kari Jussila, p. 040 051 1266

Rakennesuunnittelija

HEVI kivitalot, Ville Ranki

LVI-suunnittelija

Seppo Kukko, Spigot Oy

IV-suunnittelija

Seppo Kukko, Spigot Oy

Sähkösuunnittelija

Otto Kantola

Pihasuunnittelija

HEVI kivitalot

Sisustuksen näytteilleasettaja

HEVI kivitalot

Sisustuksen suunnittelija

Laura Seppänen design agency

Vastaava työnjohtaja

Lauri Pöyhönen



Kohde 8

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 20, 5702-6

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

145 m²

Huoneiston kokoonpano

5h + k + s + autokatos + varasto

Asukasmäärä

-

Kerrosluku

2

Talotehdas

Deko-Talo Oy

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

89

Energiatohkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Dekotalo Ruuti

Moderni koti, jossa avarat ja valoisat sisätilat. Korkea olohuone on kodin sydän, johon talon muut tilat avautuvat.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Deko-Talo Oy, p. 020 773 9450

Rakennuttaja

Deko-Talo Oy

Arkkitehtisuunnittelija

Antti Heikkilä, Arkkitehtitoimisto

Antti Heikkilä Oy

Rakennesuunnittelija

Deko-Talo Oy

Pääsuunnittelija

Antti Heikkilä, Arkkitehtitoimisto

Antti Heikkilä Oy

LVI-suunnittelija

Deko-Talo Oy

IV-suunnittelija

Ilpo Alasaukko-oja, Ilmaster Oy

Sähkösuunnittelija

Deko-Talo Oy

Pihasuunnittelija

Vihertaikurit / Kati Kauppinen

Sisustuksen näytteilleasettaja

Deko-Talo Oy

Sisustuksen suunnittelija

IDEAA Design / Memmu

Pitkänen & perhe Pärssinen

Vastaava työnjohtaja

Olli Välimäki



[www.dekotalo.fi/
asuntomessut2020/](http://www.dekotalo.fi/asuntomessut2020/)

Kohde 9-11

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 11, 13, 5704

Talotyyppi

pienkerrostalo

Huoneistoala

74,5 m²

Huoneiston kokoonpano

4h+k

Yhteensä 32 asuntoa

Asukasmäärä

useita

Kerros-luku

2

Talotehdas

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

90

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen patterilämmitys

BoKlok Tuusulan Tähtipolku

"BoKlok-kodissa asukas saa kaiken: puutalon kotoisan tunnelman, toimivan ja tyylikkään uuden kodin sekä viihtyisän asuinympäristön pihaa-lueineen, omenapuineen ja viljelypalstoineen. BoKlok-konseptissa on kerros- ja pientaloasumisen parhaat puolet samassa paketissa."

- BoKlokin maajohtaja Kati Valtonen

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

BoKlok Suomi p. 080 091 5100

Rakennuttaja

BoKlok Suomi

Arkkitehtisuunnittelija

Alex Oljemark, Ark7 Oy

Rakennesuunnittelija

Insinööritoimisto Konstru Oy

Pääsuunnittelija

Mikko Rosti, Ark7 Oy

LVI-suunnittelija

AirExet Oy, Ari Herranen

Sähkösuunnittelija

Sähkösuunnittelu Elbox Oy (osa Sitowise Oy:tä), Jorma Jylhä

Pihasuunnittelija

Tuula Uusitalo, Viher- ja ympäristökonsultointi Vireo Oy

Sisustuksen näytteilleasettaja

IKEA

Sisustuksen suunnittelija

IKEA, IKEA Vantaan tavaratalo

Vastaava työnjohtaja

Terho Tikkanen



[kodit.skanska.fi/asuntohaku/
boklok-tuusulan-
asuntomessuilla](http://kodit.skanska.fi/asuntohaku/boklok-tuusulan-asuntomessuilla)



Kohde 12

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 18, 5702-5

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

98 m²

Huoneiston kokoonpano

3 h + k + s + autokatos
+ varasto

Asukasmäärä

3

Kerrosluku

1

Talotehdas

Kastelli-talot Oy

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

122

Energiatehokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Poistoilmalämpöpumppu,
vesikiertoinen lattialämmitys
+ takka

Kastelli Villa Hiili

Villa Hiili on kompakti kokonaisuus aikuiseen makuun. Tilat on suunniteltu asukkaiden tarpeiden mukaan painopisteinä oleskelutilat, niin sisällä kuin ulkona.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Kastelli-talot Oy, p. 010 277 6600

Rakennuttaja

Juha ja Päivi Jehkonen

Arkkitehtisuunnittelija

Hannes Häkkinen, ARKHH Oy

Rakennesuunnittelija

Kastelli-talot Oy

Pääsuunnittelija

Hannes Häkkinen, ARKHH Oy

LVI-suunnittelija

Jaakko Mäenpää, Insinööri-
toimisto Airlon Oy

Sähkösuunnittelija

Laptitec

Pihasuunnittelija

Vihersuunnittelu Sarastus oy,
Raisa Heino

Sisustuksen näytteilleasettaja

Kastelli-talot Oy

Sisustuksen suunnittelija

Sanna Siik-Keskisarja,
Kastelli-talot Oy

Vastaava työjohtaja

Juha Jehkonen



Kohde 13

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 16, 5702-4

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

125,5 m²

Huoneiston kokoonpano

5 h + k + s + autokatos
+ varasto

Asukasmäärä

2

Kerrosluku

2

Talotehdas

Designtalo

Runko

puu

Julkisivu

rappaus

E-luku

76

Energiatohokkuusluokka

A

Lämmönlähde

Maalämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Designtalo Puro

Minimalistista tyylikkyyttä edustava, veistoksellinen talo yhdistettynä pohjoismaiseen käytännöllisyyteen.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Designtalo p. 050 414 7067

Rakennuttaja

Designtalo, DEN Finland Oy,
p. 050 383 4756

Arkkitehtisuunnittelija

Sami Leinonen, DEN Finland

Rakennesuunnittelija

Arkkitehtisuunnittelija Designtalo,
DEN Finland Oy

Pääsuunnittelija

Sami Leinonen, DEN Finland

LVI-suunnittelija

Sakari Karppinen, DEN Finland

Sähkösuunnittelija

Designtalo, DEN Finland Oy

Pihasuunnittelija

Loistava Design Oy, Tiina Töyrä

Sisustuksen näytteilleasettaja

Designtalo, DEN Finland Oy

Sisustuksen suunnittelija

Mikko Toppala Designs,
Mikko Toppala

Vastaava työnjohtaja

Aatsinki Kai, Designtalo



Kohde 14

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 14, 5702-3

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

152 m²

Huoneiston kokoonpano

5 h + k + s + varasto
+ autokatos

Asukasmäärä

3

Kerrosluku

2

Talotehdas

Jukkatalo

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

106

Energiatohkuusluokka

B

Lämmönlähde

Sähkö, vesikiertoinen
lattialämmitys, varaava tulisija

Jukkatalon Tuulia

Tuulia mukautuu monen kokoisen perheen kodiksi. Tämän kodin ulkoasu mukailee Jukkatalon uuden talomalliston ilmettä, jossa kapeille kaupunkitonteille suunniteltuja taloja rytmittää epäsymmetrinen harjakatto.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Jukkatalo Oy, p. 020 770 7100

Rakennuttaja

Jukkatalo Oy, p. 020 770 7100

Arkkitehtisuunnittelija

Eevamaria Timlin, ark Timlin Oy

Rakennesuunnittelija

Arto Leppänen, Rakennusinsinööri
nööritoimisto Arto Leppänen Oy,
Perustava

Pääsuunnittelija

Eevamaria Timlin, ark Timlin Oy

LVI-suunnittelija

Jukkatalo, Mikko Virpi

Sähkösuunnittelija

Jukkatalo, Juha Kunnari

Pihasuunnittelija

Viherkuutio, Minna Harju

Sisustuksen näytteilleasettaja

Jukkatalo Oy

Sisustuksen suunnittelija

Jukkatalo, Sari Helin

Vastaava työnjohtaja

Tavi Esa-Pekka, Jukkatalo Oy



Kohde 15

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 9, 5703-7

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

127 m²

Huoneiston kokoonpano

4 h + k + s + varasto + autokatos

Asukasmäärä

4

Kerrosluku

1,5

Talotehdas

Kastelli-talot Oy

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

103

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys, varaava tulisija

Kastelli Kuori 125

Talo on suunniteltu kahdelle aikuiselle ja heidän nuorelle työlle. Skandinaavisella lämmihenkinen tunnelma. Materiaalit ovat laadukkaita aikaa kestäviä. Perhe pitää lämpimistä sävyistä, luonnon materiaaleista ja ajattomista klassikoista. He tykkäävät viettää aikaa kotona lukien, seurustellen ja rentoutuen.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Kastelli-talot Oy, p. 010 277 6600

Rakennuttaja

Kastelli Talot Oy, p. 040 588 9400

Arkkitehtisuunnittelija

Eevamaria Timlin, ark Timlin Oy

Rakennesuunnittelija

Kastelli-talot Oy, Arto Palosaari RI

Pääsuunnittelija

Eevamaria Timlin, ark Timlin Oy

LVI-suunnittelija

Airlon Oy, Sakari Mäenpää

Sähkösuunnittelija

Riekkinen Lauri

Pihasuunnittelija

Viherkuutio Oy, Minna Harju

Sisustuksen näytteilleasettaja

Kastelli-talot Oy, Lammervo Kari

Sisustuksen suunnittelija

Kastelli-talot Oy, Sanna

Siik-Keskisarja, Annu Lahtinen

Vastaava työnjohtaja

Juha Jehkonen, Kastelli-talot Oy



Kohde 16

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 7, 5703-6

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

149m² + 34m²

Huoneiston kokoonpano

4h + k + s + sauna/autosuoja

Asukasmäärä

4-5

Kerrosluku

2

Talotehdas

Finnlamelli

Runko

hirsi

Julkisivu

puu

E-luku

98

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Maalämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Finnlamelli Linnamajuri

Kokoaan suurempi, ilmava ja sopivasti sisäänpäin käpertynyt koti. Kodin sydämessä ihastuttaa käytännöllinen, ympärikierrätävä tilasarja, joka tekee arjesta silkkaa asumisen juhlaa.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

DEN Finland Oy, Finnlamelli Oy,
p. 0207 463 962

Rakennuttaja

DEN Finland Oy, p. 040 166 3310

Arkkitehtisuunnittelija

Sauli Kosonen, Arkkitektitoimisto
Kanttiaz Oy

Rakennesuunnittelija

Markku Leppäniemi, Finnlamelli

Pääsuunnittelija

Sauli Kosonen, Arkkitektitoimisto
Kanttiaz Oy

LVI-suunnittelija

Den Finland Oy, Finnlamelli

Sähkösuunnittelija

Den Finland Oy, Finnlamelli

Pihasuunnittelija

Loistava Design Oy, Tiina Töyrä

Sisustuksen näytteilleasettaja

Den Finland Oy, Finnlamelli

Sisustuksen suunnittelija

Linda Baki Design,

p. 040 416 2318

Vastaava työnjohtaja

Aatsinki Kai, Designtalo



Kohde 17

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 12, 5702-2

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

119,0 m², sivuasunto 32,5 m²

Huoneiston kokoonpano

4 h + k + s + sivuasunto +
autokatos + varasto

Asukasmäärä

3-5, sivuasunto 1-2

Kerrosluku

1

Talotehdas

oppilastyönä toteutettu

Runko

puu

Julkisivu

rappaus, puu

E-luku

109

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Talo Keuda

Kohdekokonaisuus (kaksi erillistä asuntoa) on suunniteltu siten, että se antaa haluttaessa mahdollisuuden itsenäiseen elämään kahdelle sukupolvelle, harrastustoiminnalle tai ulkopuoliselle vuokra-asumiselle. Rakennuksen yksinkertainen perusmuoto ja koko perustuvat kohteen toteutustapaan opiskelijatyönä ja tiukkaan aikatauluun.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Keski-Uudenmaan
koulutuskuntayhtymä Keuda

Rakennuttaja

Keski-Uudenmaan
koulutuskuntayhtymä Keuda,
Kimmo Mantela, p. 050 434 4112

Arkkitehtisuunnittelija

Esa Pyökkäri, Arkk.tsto EPY-ARK

Rakennesuunnittelija

Tapio Vuotoniemi,
Uudenmaan Rakennemestarit Oy

Pääsuunnittelija

Esa Pyökkäri, Arkk.tsto EPY-ARK

LVI-suunnittelija

Keuda, Jarno Silen

IV-suunnittelija

Tapani Silen, Osuuskunta
Tehokehä

Sähkösuunnittelija

Seppo Keskitalo

Pihasuunnittelija

Aija Holm

Sisustuksen näytteilleasettaja

Keski-Uudenmaan koulutus-
kuntayhtymä Keuda,
Outi Tuomivaara

Sisustuksen suunnittelija

Katariina Leppilampi

Vastaava työjohtaja

Salminen Simopekka, Keuda



Kohde 18

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 5, 5703-5

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

119 m²

Huoneiston kokoonpano

5 h + k + s + varasto +
autokatos

Asukasmäärä

2

Kerrosluku

1

Talotehdas

Honkarakenne

Runko

hirsi

Julkisivu

hirsi

E-luku

144

Energiatohokkuusluokka

C

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Talo Lehtelä

Upea, valoisa pääoleskelutila, korkeine ikkunoineen. Sisätilat tuntuvat jatkuvan tuplatan lasitetetun terassilla, jossa vielä edellisiä ikkunoita korkeammat lasipinnat. Samalla luonnonmateriaalien selkeä läsnäolo kaikissa pinnoissa tekee kohteesta kodikkaan ja rauhoittavan.

RAKENTAJATIEDOT

Rakennuttaja

Hans Lehtelä, projektipäällikkö
Kirsi Luttinen NBIDESIGN

Arkkitehtisuunnittelija

Honkarakenne, Anne Mäkinen

Rakennesuunnittelija

Honkarakenne oyj

Pääsuunnittelija

Timo Suvanto, p. 040 502 0925

LVI-suunnittelija

vexatec

Sähkösuunnittelija

vexatec

Pihasuunnittelija

piha.si, Marita Wallin

Vastaava työnjohtaja

Sundström Mikael



Kohde 19

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 10, 5702-1

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

154 m²

Huoneiston kokoonpano

6 h + k + s + varasto +
autokatos + kesäkeittiö

Asukasmäärä

4-8

Kerrosluku

2

Talotehdas

Sievitalo

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

85

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Sievitalo Villa Kultakoivu

Ajaton ja moderni talomalli Sievitalo Kultakoivu on suunniteltu lämminkiseksi ja ajattomaksi kodiksi nelihenkiselle perheelle. Kaksitasoisen kodin oleskelutiloissa on suuret ikkunat ja korkea huonekorkeus, jotka luovat yhdessä avaran ja valoisan tunnelman. Sievitalo Villa Kultakovussa on mm. tilava kodinhoitohuone, vaatehuone ja erilliset wc:t molemmissa kerroksissa. Talomalli soveltuu myös hyvin pienelle kaupunkitontille.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Sievitalo Oy, p. 040 089 2589

Rakennuttaja

Sievitalo Oy, Heikki Linna

Arkkitehtisuunnittelija

Taina Jordan, Sievi Group Oy

Rakennesuunnittelija

Sievi Element Oy, Tuukka
Kannisto

Pääsuunnittelija

Taina Jordan, Sievi Group Oy

LVI-suunnittelija

Sievitalo Oy, Satu Juurikka

Sähkösuunnittelija

Sievitalo Oy / Tarmo Timlin

Pihasuunnittelija

Hortensis Oy, Seija Sundgren

Sisustuksen näytteilleasettaja

Sievitalo Oy

Sisustuksen suunnittelija

Sisustussuunnittelu Linda Baki
Design

Vastaava työnjohtaja

Saukonoja Pekka



Kohde 20

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 8, 5701-4

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

148,5 m²

Huoneiston kokoonpano

6 h + k + s + varasto
+ autokatos

Asukasmäärä

4

Kerrosluku

1

Talotehdas

Lakka Kivitalot
- Lakan Betoni Oy

Runko

eristeponttihakko

Julkisivu

rappaus

E-luku

76

Energiatohokkuusluokka

A

Lämmönlähde

Maalämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Lakka Kivitalot Sudenpesä

Koti on suunniteltu isän, kolmen pojan ja koiran tarpeisiin. Lastenhuoneissa on parvet. Perheen kokoontumistilana on olohuone ja keittiö. Piha on suunniteltu perheen toiveisiin ja tarpeisiin sopivaksi.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Lakka Kivitalot, Jaakko Suihko,
p. 0207 481 219

Rakennuttaja

Tuomo Parkkila

Arkkitehtisuunnittelija

Arkkitehtitoiminta Laatio &
Lehtola/ Harri Laatio

Rakennesuunnittelija

Arto Leppänen,
Rakennusinsinööri
Arto Leppänen Oy

Pääsuunnittelija

Arkkitehtitoiminta Laatio &
Lehtola, Harri Laatio

LVI-suunnittelija

Sewatek Oy, Timo Husu

Sähkösuunnittelija

Tehoplan Oy, Andreas Pujol

Pihasuunnittelija

Karjalan Piha Ky,
Seppo Asikainen

Sisustuksen näytteilleasettaja

Design Iisa Laatio Oy, Iisa Laatio

Sisustuksen suunnittelija

Design Iisa Laatio Oy, Iisa Laatio

Vastaava työnjohtaja

Esa Riola



Youtube: Lakka - Lakan Betoni Oy

Kohde 21

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 6, 5701-3

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

115 m²

Huoneiston kokoonpano

4 h + k + s + autokatos +
varistorakennus

Asukasmäärä

4

Kerrosluku

1

Talotehdas

Kastelli-talot Oy

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

104

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Kastelli Kuori 115

Nelihenkisen perheen koti on suunniteltu skandinaavisella vaalealla tyyllillä. Materiaalit ovat laadukkaita aikaa kestäviä. Perhe pitää vaaleista sävyistä, luonnon materiaaleista ja ajattomista klassikoista. He tykkäävät viettää aikaa kotona hyvää ruokaa tehden ja seurustellen.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Kastelli-talot Oy, p. 010 277 6600

Rakennuttaja

Kastelli-talot Oy, p. 010 277 6600

Arkkitehtisuunnittelija

Eevamaria Timlin, ark Timlin Oy

Rakennesuunnittelija

Kastelli-talot Oy, Juha Räisänen

Pääsuunnittelija

Eevamaria Timlin, ark Timlin Oy

LVI-suunnittelija

Airlon Oy/Sakari Mäenpää

Sähkösuunnittelija

Lauri Riekkinen

Pihasuunnittelija

Viherkuutio Oy, Minna Harju

Sisustuksen näytteilleasettaja

Kastelli-talot Oy

Sisustuksen suunnittelija

Kastelli-talot Oy, Sanna

Siik-Keskisarja, Annu Lahtinen

Vastaava työnjohtaja

Juha Jehkonen, Kastelli-talot Oy



Kohde 22

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 4, 5701-2

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

113 m²

Huoneiston kokoonpano

5 h + k + varasto + autokatos

Asukasmäärä

-

Kerrosluku

2

Talotehdas

Ollikaisen Hirsirakenne Oy

Runko

hirsi

Julkisivu

hirsi, liuskekiviverhous

E-luku

84

Energiatohokkuusluokka

A

Lämmönlähde

Maalämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Townhouse Rokka

Kaunis ja skandinaavinen moderni valkoinen hirsitalo joka huokuu valoa ja lämpöä sekä toiminnallisuutta, laadusta tinkimättä. Valkoinen talon ulkoveritys luo raikkaan ja ajattoman ilmeen taloon. Sisustus on harkittu, ja siinä yhdistyvät ajaton skandinaavinen ilme ja japanilainen minimalismi ja kauneus.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Ollikaisen Hirsirakenne Oy,
Heidi Willman, p. 050 381 6870

Rakennuttaja

Ollikaisen Hirsirakenne Oy,
Tero Ollikainen

Arkkitehtisuunnittelija

Meri Murto ja Pauli Siponen,
Avarrusarkkitehdit Oy

Rakennesuunnittelija

Ollikaisen Hirsirakenne Oy/
Tero Ollikainen

Pääsuunnittelija

Meri Murto, Avarrusarkkitehdit Oy

LVI-suunnittelija

Seppo Kukko, Spigot Oy

Sähkösuunnittelija

Spigot Oy/Otto Kantola

Pihasuunnittelija

T:mi Havupiha/Jukka Uotila

Sisustuksen näytteilleasettaja

Puustelli Group Oy,
p. 010 277 6000

Sisustuksen suunnittelija

Design Paja Oy, Nordic Stories,
Johanna Hernesniemi

Vastaava työnjohtaja

Tero Ollikainen



Kohde 23

KOHDETIEDOT

Osoite

Pikkukarhunkierro 2, 5701-1

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

104 m²

Huoneiston kokoonpano

3 h + alkovi + k + s + varasto +
autokatos

Asukasmäärä

3

Kerrosluku

2

Talotehdas

Ollikaisen Hirsirakenne Oy

Runko

hirsi

Julkisivu

hirsi, liuskekiviverhous

E-luku

87

Energiatohokkuusluokka

A

Lämmönlähde

Maalämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Villa Ormax

Kaunis ja ajaton musta ulkokuori on myös tämän päivän trendi, kuten hirsitalorakentaminen. Kohteen sisustus on tumma ja elegantti, mutta skandinaaviseen tyyliin toteutettu. Tummaa ykstyiskohtia löytyy taon sisustuksesta useita. Mustat teräksiset pinnakaideportaavat kruunaavat kokonaisuuden. Mustan lisäksi messinki ja kulta näkyvät sisutuksessa viimeistelevänä elementtinä.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

BMI Ormax, p. 09 253 3771

Rakennuttaja

Ollikaisen Hirsirakenne Oy

Arkkitehtisuunnittelija

Meri Murto ja Pauli Siponen,
Avarrusarkkitehdit Oy

Rakennesuunnittelija

Ollikaisen Hirsirakenne Oy,
Tero Ollikainen

Pääsuunnittelija

Meri Murto, Avarrusarkkitehdit Oy

LVI-suunnittelija

Seppo Kukko, Spigot Oy

Sähkösuunnittelija

Spigot Oy/Otto Kantola

Pihasuunnittelija

T:mi Havupiha, Jukka Uotila

Sisustuksen näytteilleasettaja

Puustelli Group Oy

Sisustuksen suunnittelija

Design Paja Oy, Nordic Stories,
Johanna Hernesniemi

Vastaava työnjohtaja

Tero Ollikainen



Kohde 24

KOHDETIEDOT

Osoite

Puustellinraitti 7, 5706-2

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

107 m²

Huoneiston kokoonpano

4 h + k + s + autotalli + varasto

Asukasmäärä

3

Kerrosluku

1

Talotehdas

Omatalo

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

106

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys, aurinko-
keräimet

Omatalo Kulma

Omatalo Kulma on moderni pohjoismainen hengittävä puutalo kansainvälisillä vaikutteilla. Talon nimi Omatalo Kulma tulee talon arkkitehtuurista, sen sijainnista kadun ja aukion kulmauksessa sekä sijoittelusta tontille. Talon arkkitehtuurin viimeistelee Evo-tiilikatto ja siihen saumattomasti integroidut aurinkopaneelit.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Omatalo Oy, Kiira Valta,
p. 050 305 6190

Rakennuttaja

Roope ja Rumiati Syvälahti

Arkkitehtisuunnittelija

Roope Syvälahti p. 040 685 8877
Omatalo Oy, Anu Rönkkö
p. 040 593 7455

Rakennesuunnittelija

Omatalo Oy, Tero Raitosola

Pääsuunnittelija

Roope Syvälahti

LVI-suunnittelija

Spigot Oy, Sauli Luhtaniemi

Sähkösuunnittelija

Spigot Oy, Sauli Luhtaniemi

Pihasuunnittelija

Arum ja Roope Syvälahti

Sisustuksen näytteilleasettaja

Sasu's Playhouse, Sasu Heikkilä

Sisustuksen suunnittelija

Sasu Heikkilä, Sasu's Playhouse

Vastaava työnjohtaja

Pertti Syvälahti

 omatalokulma.com
 [@omatalokulma](https://www.instagram.com/omatalokulma)
 [@omatalokulma](https://www.facebook.com/omatalokulma)



Kohde 25

KOHDETIEDOT

Osoite

Puustellinraitti 9, 5706-3

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

126 m²

Huoneiston kokoonpano

4 h + k + s + varistorakennus +
autokatos

Asukasmäärä

-

Kerrosluku

2

Talotehdas

Kontio

Runko

hirsi

Julkisivu

hirsi

E-luku

109

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Maalämpö

Kontio Hill House

Hill House on näkemys modernista nykyajan kaupunkihirsikodista. Pie-nelle tontille sovitettu kaksikerroksinen hirsitalo henkii luksusta ja edus-taa toimivaa nykypäivän tarpeisiin suunniteltua tilankäyttöä. hirsiaarki-tehtuuri yhdistettynä luksushenkiseen aidoin materiaalein toteutettuun sisustukseen osoittaa suuntaa 2020-luvun hirsiaarkkitehtuurille. Talo on suunniteltu harrastavalle aktiiviselle perheelle, jolla voi olla myös koira. Heti pääsisäänkäynnin vierestä pääsee kätevästi kodinhoito- ja pesu-huoneisiin. Tavaraille on reilusti säilytystilaa ja jokaiselle asukkaalle tar-vittaessa omaa tilaa ja rauhaa.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Kontiotuote Oy, p. 020 770 7400

Rakennuttaja

Kontiotuote Oy

Arkkitehtisuunnittelija

Olavi Kujanen, Kontio

Rakennesuunnittelija

Arto Leppänen,
Rakennusinsinööritoimisto
Arto Leppänen Oy

Pääsuunnittelija

Eira Lampén, Kontiotuote Oy

LVI-suunnittelija

Tero Hyvönen, Insinööritoimisto
Airlon Oy

Sähkösuunnittelija

Sähköurakointi Lahtinen,
Marko Lahtinen

Pihasuunnittelija

Niina Näsälä arkkitehti,
maisema-arkkitehti

Sisustuksen näytteilleasettaja

Kontio

Sisustuksen suunnittelija

Kontio Design Team
(Kontio: Olavi Kujanen, Petri
Hiltula, Piia Räisänen ja sisustus-
suunnittelija Piia Kalliomäki)

Vastaava työnjohtaja

Pekka Saukonoja



Kohde 26

KOHDETIEDOT

Osoite

Puustellinraitti 11a ja b,
5706-4

Talotyyppi
paritalo

Huoneistoala
102 ja 87 m²

Huoneiston kokoonpano
4 h + k + s + varasto + autokatos
ja 3 h + k + varasto + autokatos

Asukasmäärä
2-3

Kerrosluku
2

Talotehdas
Hietakulma Oy

Runko
puu

Julkisivu
puu

E-luku
98

Energiatohokkuusluokka
B

Lämmönlähde
Ilma-vesilämpöpumppu,
vesikiertoinen lattialämmitys

Terratinta-talo Puustellin Helmi

Paritalo Puustellin Helmi on elämisen helppoutta ja asumisen laatua. Asunnot tarjoavat mahdollisuuden vaikka useamman sukupolven yhteisölliseen asumiseen. Kaksikerroksisen kiinteistön kummassakin asunnossa on korkeaa tilaa ja persoonallisia materiaalivalintoja, joista muodostuu vahva kokonaisuus. Puustellin Helmessä lattiapinnat ovat kokonaisuudessaan porcellanatolaattaa niin sisätiloissa kuin terassilla ja parvekkeellakin. Seinäreliefit on niin ikään ladottu laatasta. Kohteessa yhdistyvät eheäksi kokonaisuudeksi skandinaavinen puu ja eteläeurooppalainen laatta.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Terratinta Partners,
p. 044 0424 791

Rakennuttaja

Hietakoski Oy, p. 050 449 6321

Arkkitehtisuunnittelija

HietakoskiOy, Olli Hietanen

Rakennesuunnittelija

Kristian Nieminen,
Insinööritoimisto K. Nieminen

Pääsuunnittelija

Hietakoski Oy, Janne Alakoski

LVI-suunnittelija

Vesi ja Lämpö Juhola Oy,
Taneli Juhola

Sähkösuunnittelija

Risto Salo

Pihasuunnittelija

Sisustussuunnittelu Rido,
Susanna Hammar

Sisustuksen näytteilleasettaja

Väripirtti Oy, Jaakko Härkönen

Sisustuksen suunnittelija

Sisustussuunnittelu Rido,
Susanna Hammar



Kohde 27

KOHDETIEDOT

Osoite

Puustellinraitti 13a ja b,
5706-5

Talotyyppi

paritalo

Huoneistoala

107 ja 107 m²

Huoneiston kokoonpano

3 h + k + s + varasto ja 4 h + k +
s + varasto

Asukasmäärä

1 ja 4

Kerros-luku

2

Talotehdas

Lammin Betoni Oy,
Lammi -kivitalo

Runko

harkko

Julkisivu

rappaus, puu

E-luku

104

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Maalämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Duplio

Kolmen sukupolven paritalo, käytännöllisin ja tehokkain tilaratkaisu, taiteen ja designin tulkitsemana. Duplio Aalto on nelihenkisen lapsiperheen kompakti koti, jossa jokainen neliö on tarkkaan harkittu. Toinen puoli, Duplio Tynell on suunniteltu aktiiviselle aikuiselle.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Lammi kivitalo, Lammin
Betoni Oy, p. 020 7530 400

Rakennuttaja

A: Aila Tynell, B: Sami ja
Kati-Annika Aalto

Arkkitehtisuunnittelija

Tiina Sainila, SAIKA design Oy

Rakennesuunnittelija

Loghousemaster, Heikki Enäsuo

Pääsuunnittelija

Arkkitehtitoimisto,
SAIKA design Oy

LVI-suunnittelija

Risto Ojala, Lvi-ins.tsto Risto Ojala

Sähkösuunnittelija

RH-Sähkö Oy, Reijo Härkönen

Pihasuunnittelija

Pihavisio Oy, Janita Viljanen

Sisustuksen näytteilleasettaja

Isku Koti Oy, Mikko Kuuppo

Sisustuksen suunnittelija

A: Studio Piitulainen.

Sanna Piitulainen

B: Kati-Annika Aalto

Vastaava työnjohtaja

Esa Riola



www.duplio.fi
@DuplioAalto, @DuplioTynell
@Duplio2020



KOHDETIEDOT

Osoite

Eliaksenpolku 2,
Isokarhunkierto 9, 5708

Talotyyppi

townhouse

Huoneistoala

87,5-135 m²

Huoneiston kokoonpano

3 h + k - 5-6 h + k +
varastorakennus

Asukasmäärä

2-4

Kerrosluku

2

Talotehdas

Oy Trä Kronor Ab

Runko

MHM-massiivipuuelementti

Julkisivu

puu

E-luku

102

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Maalämpö, vesiradiaattorit,
KH vesikiertoinen
lattialämmitys

Trä Kronor townhouse -kodit

Tuusulan asuntomessuille kohoaa vuonna 2020 kortteli terveellisiä ja ympäristöystävällisiä townhouse-koteja. Asunnot rakennetaan luonnollisista, laadukkaista materiaaleista. Ne on suunniteltu Trä Kronor -konseptin mukaisesti terveellisiksi, ajattomiksi ja vikasietoisiksi. Liimattoman ja muovittoman massiivipuurakenteen lisäksi kaikissa taloissa on painovoimainen ilmanvaihto sekä muita hyväksi havaittuja oivalluksia suomalaisesta rakennusperinteestä. Trä Kronorin seitsemän periaatetta takaavat puhtaan asumisen ja raikkaan sisäilman lisäksi investoinnin säilyvyyden sukupolvien päähän. Kotien rakentamisesta vastaa puurakentamiseen ja restaurointiin erikoistunut Trähus.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Oy Trä Kronor Ab

Rakennuttaja

Oy Trä Kronor Ab p. 040 705 1572

Arkkitehtisuunnittelija

Jutta Vuorinen,
Saatsi Arkkitehdit Oy

Rakennesuunnittelija

Anders Westerlund,
Ingenjörbyrå Anders
Westerlund Oy Ab

Pääsuunnittelija

Pekka Saatsi,
Saatsi Arkkitehdit Oy

Pihasuunnittelija

Emilia Saatsi, Saatsi
Arkkitehdit Oy

Vastaava työnjohtaja

Tero Saari, Oy Trä Group Ab



Kohde 30

KOHDETIEDOT

Osoite

Isokarhunkierro 5, 7, 5710

Talotyyppi

townhouse

Huoneistoala

167 m² +piharakennus 13 m²

Huoneiston kokoonpano

7h + k + ruok. + erillinen
sauna-/varistorakennus

Asukasmäärä

5

Kerrosluku

3

Talotehdas

Jämerä Kivitalot Oy

Runko

kevytbetoniharkko

Julkisivu

rappaus

E-luku

94

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Ilma-vesilämpöpumppu,
vesikiertoinen lattialämmitys

Jämerä Salmiakki

Jämerä Salmiakki on yksi kahdentoista townhousetalon ryhmärakennushankkeen taloista. Salmiakki on leikkisä, ja kapeasta rungostaan huolimatta avara koti. Perhe on asunut rakentamisen ajan ulkomailla: talon väri- ja materiaaliratkaisut on toteutettu täysin näytön varassa ja talo rakennettu kokonaisuudessaan etänä.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Jämerä Kivitalot Oy,
p. 029 009 2270

Rakennuttaja

Anna ja John Hart

Arkkitehtisuunnittelija

Kirsi Lehtonen,
arkkitehtitoimisto arte

Rakennesuunnittelija

Aki Kananen, Jämerä Kivitalot Oy

Pääsuunnittelija

Kirsi Lehtonen,
arkkitehtitoimisto arte

LVI-suunnittelija

Spigot Oy, Seppo Kukko

Sähkösuunnittelija

Spigot Oy, Otto Kantola

Pihasuunnittelija

Anna ja John Hart

Sisustuksen näytteilleasettaja

Jämerä Kivitalot Oy

Sisustuksen suunnittelija

Anna ja John Hart

Vastaava työnjohtaja

Kari Luoma



@artbeinghart



Jämerä TownHouseStories



Kohde 31

KOHDETIEDOT

Osoite

Isokarhunkierro 5, 7, 5710

Talotyyppi

townhouse

Huoneistoala

71 m²

Huoneiston kokoonpano

3 h + k + s + varastorakennus

Asukasmäärä

4

Kerrosluku

3

Talotehdas

Jämerä Kivitalot Oy

Runko

kevytbetoniharkko

Julkisivu

rappaus

E-luku

153

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Sähköinen lattialämmitys +
varaava tulisija + ilmalämpö-
pumppu

Jämerä Laventeli

Jämerä Laventeli on yksi kahdentoista townhousetalon ryhmärakennushakkeen taloista, pienin niistä. Jokainen taloista on suunniteltu yksilöllisesti asukkaidensa tarpeisiin. Jämerä on vastannut suunnittelusta ja rakentanut talot runkovalmiiksi eli perustuksista vesikattoon sekä ikkunat ja ulko-ovet asennettuina. Tästä eteenpäin ryhmärakennuttajat ovat teettäneet yhdessä mm. talojen ulkorappaukset, kun taas pintamateriaalien valinnat ja sisätyöt jokainen on teettänyt omien valintojensa mukaan.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Jämerä Kivitalot Oy,
p. 029 009 2270

Rakennuttaja

Mari Leppänen

Arkkitehtisuunnittelija

Kirsi Lehtonen,
arkkitehtitoimisto arte

Rakennesuunnittelija

Aki Kananen, Jämerä Kivitalot Oy

Pääsuunnittelija

Kirsi Lehtonen,
arkkitehtitoimisto arte

LVI-suunnittelija

Spigot Oy, Seppo Kukko

Sähkösuunnittelija

Spigot Oy, Otto Kantola

Pihasuunnittelija

Itse suunniteltu

Sisustuksen näytteilleasettaja

Jämerä Kivitalot Oy

Sisustuksen suunnittelija

Riina Lehikoinen, p. 040 065 4806

Vastaava työnjohtaja

Jaakko Makkonen



Jämerä TownHouseStories



Kohde 32-34

KOHDETIEDOT

Osoite

Isonkarhunaukio 1 A5, A6 ja
A8, 5712

Talotyyppi
kerrostalo

Huoneistoala

26,5, 60,5 ja 74 m²

Huoneiston kokoonpano

A6: 1h+kt, A8: 3h+kt+s,
A5: 4h+kt+s

Asukasmäärä
useita

Kerrosluku
4

Rakennusliike
Cubesta Oy

Runko
betoni

Julkisivu
puu

E-luku
84

Energiatohkuusluokka
B

Lämmönlähde
Maalämpö

As Oy Tuusulan Metsänkuningas

Woodcube-kodin tarjoamat uudet mahdollisuudet avartavat elämääsi. Kodin materiaaleissa on paljon aitoa suomalaista luonnonpuuta. Sisäpihan puutarhan kasvihuoneessa voit itse viljellä haluamiasi vihanneksia ja yrttejä. Sähköpyörät latauspisteineen ovat osa Woodcubeasumista. Lähtiessäsi sähkölukko vapauttaa sinut avainten etsimiseltä ja robotti-imuri puhdistaa kotisi poissa ollessasi.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Cubesta Oy, Joel Rainio

Rakennuttaja

Cubesta Oy, Ilkka Rainio
p. 040 082 3000

Arkkitehtisuunnittelija

Antti Heikkilä, Arkkitehtitoimisto
Antti Heikkilä

Rakennesuunnittelija

Insinööritoimisto Jukka Silver,
Jukka Silver

Pääsuunnittelija

Antti Heikkilä, Arkkitehtitoimisto
Antti Heikkilä

LVI-suunnittelija

Ilkka Pitkälä, Insinööritoimisto
TaTe Oy

IV-suunnittelija

Ilkka Pitkälä, Insinööritoimisto
TaTe Oy

Sähkösuunnittelija

Tarmo Vähäkangas,
www.sahkosan.fi

Pihasuunnittelija

Arkkitehtitoimisto Antti
Heikkilä Oy, Antti Heikkilä

Sisustuksen näytteilleasettaja

-

Sisustuksen suunnittelija

Verdeco Oy / Lotta Sydänmaa

Vastaava työnjohtaja

Janne Tanskanen, Valvorak

www.cubesta.fi/as-oy-tuusulan-metsankuningas



Kohde 35-37

KOHDETIEDOT

Osoite

Isokarhunkierro 2-4, 5709

Talotyyppi

päiväkoti, hoivakoti ja palveluasunnot

Huoneistoala

1813 k-m² ja 845 k-m²

Huoneiston kokoonpano

1 h + kt - 2 h + kt

Asukasmäärä

-

Kerrosluku

1-2

Talotehdas

-

Runkomateriaali

betoni

Julkisivumateriaali

puu

E-luku

105-159

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen lattialämmitys

Toiveiden kortteli

Palvelukorttelissa yhdistyvät varhaiskasvatus ja ikäihmisten asuminen sekä hoivapalvelut. Kortteliin on tulossa myös koirien päiväkotia ja deli-ravintola, josta voi ottaa mukaan pientä purtavaa tai nauttia päiväkahvit. Korttelin rakennuksiin lukeutuvat kaksikerroksinen, ikäihmisille suunnattu tuetun asumisen palvelutalo ja palvelurakennus, joka yhdistää ympärivuorokautista tukea tarvitsevien hoivakodin ja päiväkodin monisukupolvisiksi kokonaisuudeksi.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Hoivatilat Oyj, Juho Malmi,
p. 050 409 5845

Rakennuttaja

Hoivatilat Oyj, Olli Iivanainen,
p. 050 430 3745

Arkkitehtisuunnittelija

Mirja Merikari, UKI Arkkitehdit Oy

Rakennesuunnittelija

Jari Siitari, Ramboll Finland Oy

Pääsuunnittelija

Mikko Kaira, UKI Arkkitehdit Oy

LVI-suunnittelija

Jari Koskela, JKP Group Oy

Vastaava työnjohtaja

Pasi Katajainen, rakennusliike
Pakkanen Oy



[hoivatilat.fi/nakemyksia/
artikkelit/aktiivista-arkea-yhdessa-
asuntomessut-tuusulassa-2020/](https://hoivatilat.fi/nakemyksia/artikkelit/aktiivista-arkea-yhdessa-asuntomessut-tuusulassa-2020/)

Kohde 38

KOHDETIEDOT

Osoite

Isokarhunkierro 17, 5707-1

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

143,5 m²

Huoneiston kokoonpano

5 h + k + saunarakennus +
varasto

Asukasmäärä

4

Kerrosluku

1

Talotehdas

Finnlog

Runko

CLT

Julkisivu

puu

E-luku

90

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen
lattilämmitys

Finnlog Hetena

Finnlog Hetena on näyttävä clt-talo, jossa yhdistyvät ekologinen rakennusmateriaali ja moderni arkkitehtuuri. Hetenan eri suuntiin kaltevat kattorakenteet ja talon keskelle jäävä, kahteen suuntaan avautuva suojaisa atriumpiha tekevät talosta persoonallisen. Kokeneen clt- ja hirsitalorakentaja Finnlogin kohde on ekologinen, hengittäviä ja muoviton uuden ajan massiivipuutalo.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Finnlog, 040 733 2335

Rakennuttaja

Finnlog CLT- ja hirsitalot,
p. 040 073 7145

Arkkitehtisuunnittelija

Mikki Ristola, Aarti Ollila Ristola
Arkkitehdit Oy

Rakennesuunnittelija

Kadri Anton, Finnlog

Pääsuunnittelija

Aarti Ollila Ristola Arkkitehdit Oy
/ Mikki Ristola

LVI-suunnittelija

Spigot Oy / Seppo Kukko

IV-suunnittelija

Sähkösuunnittelija Spigot Oy /
Otto Kantola

Pihasuunnittelija

Viherteema Oy / Henna Väisänen

Sisustuksen näytteilleasettaja

Finnlog

Sisustus- ja tilasuunnittelu

Iloa360 / Heli Virtanen



Kohde 39

KOHDETIEDOT

Osoite

Isokarhunkierro 15, 5707-2

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

166 m²

Huoneiston kokoonpano

7h + tupakeittiö +
saunarakennus + autotalli

Asukasmäärä

6

Kerrosluku

1

Talotehdas

Jukkatalo Oy

Runko

puu

Julkisivu

puu

E-luku

96

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Ilma-vesilämpöpumppu,
vesikiertoinen lattialämmitys

Talo Uusi Unelma

Yksitasoinen hyvin suunniteltu kompakti kokonaisuus, jossa kaikki on tarkoituksellista. Taloon kytketty autotalli on kuin yksi huone. Huonekorkeus 290 cm tuo tiloihin avaruutta. Erillinen saunarakennus ja ulkoporeallas tuo arkeen luksusta.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Jukkatalo Oy, p. 020 770 7100

Rakennuttaja

Jukka Keski-Jaskari ja
Pia Vesterbacka

Arkkitehtisuunnittelija

Tiina Luostarinen, Jukkatalo Oy

Rakennesuunnittelija

Arto Leppänen, Perustava Oy

Pääsuunnittelija

Marjo Kekkonen, Arkkitehtitoimisto
Kekkonen & Vuorento Oy

LVI-suunnittelija

Jukkatalo

Sähkösuunnittelija

Jukkatalo, Juhani Kivirinta

Pihasuunnittelija

Pia Vesterbacka ja Jukka
Keski-Jaskari

Sisustuksen näytteilleasettaja

Jukkatalo

Sisustuksen suunnittelija

Jukkatalo, Marjo Suuronen

Vastaava työnjohtaja

Heinonen Martti

 talouusiunelma.blogspot.com/
 @uusi_unelma



Kohde 40

KOHDETIEDOT

Osoite

Isokarhunkierro 13, 5707-3

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

158,5 m²

Huoneiston kokoonpano

5 h + k + s + varasto +
autotalli

Asukasmäärä

4

Kerrosluku

1

Talotehdas

-

Runko

eristeharkko

Julkisivu

rappaus

E-luku

101

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Kaukolämpö, vesikiertoinen
lattialämmitys

Illyria

Tilava, linjakas ja käytännöllinen talo nelihenkiselle perheelle. Perheen toimiva unelmien koti, jossa viihdytään.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Saint-Gobain Finland Oy,
p. 010 442 200

Rakennuttaja

Ibadete Nura-Berisha ja
Besar Berisha

Arkkitehtisuunnittelija

Ilari Seitsonen, Rakteekki

Rakennesuunnittelija

Mirja Seitsonen, Rakteekki

Pääsuunnittelija

Ilari Seitsonen, Rakteekki

LVI-suunnittelija

Spigot Oy

Sähkösuunnittelija

Spigot Oy

Pihasuunnittelija

Maisematehdas OSK,
p. 040 705 8450, 044 513 3555

Sisustuksen näytteilleasettaja

Isku Koti Oy, p. 029 086 3000

Sisustuksen suunnittelija

Isku Koti Oy, Sanna Mustonen

Visual Designer

MAISON A|D, Albin Istogu

Vastaava työnjohtaja

Joni Kuokkanen, Jinofix



Kohde 41

KOHDETIEDOT

Osoite

Isokarhunkierro 11, 5707-4

Talotyyppi

omakotitalo

Huoneistoala

121 m²

Huoneiston kokoonpano

4 h + k + varasto + autokatos

Asukasmäärä

4

Kerrosluku

1

Talotehdas

Honkarakenne Oyj

Runko

hirsi

Julkisivu

hirsi

E-luku

86

Energiatohokkuusluokka

B

Lämmönlähde

Ilma-vesilämpöpumppu,
vesikiertoinen lattialämmitys

Honka Huomen

Messutalo on suunniteltu kaikille aisteille – siinä yhdistyvät kaupunki-hirsitalon tyylikäs arkkitehtuuri, puun tuoksu, harmoninen sisustus ja valaistus sekä miellyttävä äänimaailma. Honka Huomen -talossa terveelliset luonnonmateriaalit ja ekologinen hirsirakentaminen yhdistyvät asumisen laatua parantavaan älykkääseen talotekniikkaan.

RAKENTAJATIEDOT

Näytteilleasettaja

Honkarakenne Oyj,
p. 020 5757 00

Rakennuttaja

Honkarakenne Oyj, Sami Järvelä

Arkkitehtisuunnittelija

Anne Mäkinen, Honkarakenne Oyj

Rakennesuunnittelija

Honkarakenne Oyj,
Mika Savolainen

Pääsuunnittelija

Anne Mäkinen, Honkarakenne Oyj

LVI-suunnittelija

Insinööritoimisto Airlon Oy,
Tero Hyvönen

Sähkösuunnittelija

Tumastec Oy, Matti Körkkö

Pihasuunnittelija

GreenPartner Oy, Maarit Mentilä

Sisustuksen näytteilleasettaja

Honkarakenne Oyj

Sisustuksen suunnittelija

Suunnitteluhuone Nionio O,
Maru Hautala

Vastaava työnjohtaja

Sami Järvelä, Honkarakenne Oyj





Rantatie on Asuntomessujen virallinen oheiskohde

Tuusulanjärven ympäristö on tunnettu rikkaasta kulttuuristaan. Rantatien varrella voi eläytyä 1900-luvun alun taitelijayhteisön elämään ja nauttia monipuolisista taide-, luonto- ja kulttuurielämyksistä. Taiteilijakodit Erkkola, Halosenniemi, Ahola ja Ainola, Aleksis Kiven kuolinmökki, Lottamuseo ja Krapo tarjoavat asuntomessukävijöille monenlaisia mahdollisuuksia tutustua tuusulalaiseen elämään ennen ja nyt.

Rantatie nimitettiin vuonna 1982 museotieksi historiallisen taustansa, maisemallisten arvojen ja taiteilija-asutuksen luoman omaleimaisuuden vuoksi. Tien varrella voi nauttia historian sävyttämistä maisemista ja taiteilijakotien puutarhoista, 1800- ja 1900-lukujen taitteen huvila-arkkitehtuurista sekä taide- ja kulttuurielämyksistä.

Krapo on perinteisestä maalaistalosta kehittynyt monipuolinen hotelli- ja ravintola-alan perheyryitys. Sen pihapiirissä on ravintoloita, hotelli, kesäterassi, palvaamo, ohjelmakeskus Paja, kesäteatteri, vuonna 2020 avattava taidepuisto sekä monenlaista liikunnallista aktiviteettia. Krapihovi on tunnettu hyvästä ruuasta ja kauniista miljööstä.

Erkkola valmistui kulttuurivaikuttaja J. H. Erkon taitelijakodiksi vuonna 1902. Tunnelmallinen Erkkola toimii näyttämönä Tuusulan taidemuseon kuvitustaiteelle. Talossa järjestetään lisäksi tapahtumia, konsertteja, luentoja ja teatteriesityksiä.

Aleksis Kiven kuolinmökissä kansalliskirjailija Aleksis Kivi vietti elämänsä viimeiset kuukaudet vuonna 1872 veljensä Albert Stenvall hoivissa. Paikka muistuttaa,

miltä Rantatie näytti ennen huvila-asutuksen ja taitelijayhteisön syntyä.

Lottamuseo sijaitsee Syvärannan tilalla ja sen historia alkaa 1800-luvulta. Se tarjoaa museonäytelyelämyksen Lotta Svärd -järjestön historiaan. Museokahvila Lottakanttiini tunnetaan nostalgisesta tunnelmasta ja monipuolisesta valikoimastaan.

Halosenniemi valmistui vuonna 1902 taitelija Pekka Halosen "erämaa-ateljeeksi". Taiteilijakotimuseona toimivassa Halosenniemessä on vaihtuvia näyttelyjä. Sen pihapiiristä avautuu upea näkymä Tuusulanjärvelle.

Ahola oli Juhani Ahon ja Venny Soldan-Brofeldtin koti Tuusulanjärven rannalla. He muuttivat taloon vuonna 1897 vuokrattuaan sen Järvenpään kartanolta. Aholassa on esillä Ahon ja Soldan-Brofeldtin elämäntyöstä kertova näyttely.

Kansainvälisesti tunnettu Jean Sibeliuksen koti **Ainola** sijaitsee Rantatien tuntumassa. Huvilan suunnitteli arkkitehti Lars Sonck ja se valmistui 1904. Talousrakennuksineen ja puutarhoineen Ainola kertoo 1900-luvun alun asuinrakentamisesta ja puutarhakulttuurista.

Nykyisin Järvenpäässä sijaitsevat Ahola ja Ainola sekä Tuusulan puolella Lottamuseo, Erkkola ja Halosenniemi ovat museoita. Rantatien eteläpäässä on Krapin tila, joka toimii hotelli-, ravintola- ja tapahtumakeskuksena.



Ainola

Kuva: Antti Kallio



Erkkola



Lottamuseo

Kuva: Kari Kohvakka



Aleksis Kiven kuolinmökki



Krapi

Kuva: Krapihovi



visittuusulanjarvi.fi
 www.halosenniemi.fi
 /tuusulanjarvenrantatie
 @jarvenpaa.ahola
 @Ainolamuseum
 @Krapihovi
 @Lottamuseo
 @Halosenniemi
 @Erkkola







**ASUNTOMESSUT
TUUSULASSA 2020**

TUUSULA

Asumisen taidetta.