

PORI

ASUNTOMESSUT
6.7.-5.8.2018

KOHDETIETOLUETTELO
Median käyttöön, heinäkuu 2018

ĀORI

Asuntomessut on asumisen kokeilualusta – kaiken keskiössä asukas

Suomessa asuu tutkimusten mukaan Euroopan tyytyväisimmät asukkaat. Erityisen tyytyväisiä asukkaita Suomessa löytyy etenkin asuntomessualueilta. Yksi selitys siihen on se, että messualueille rakentavat asukkaat oppivat tuntemaan toisensa messuprojektin yhteydessä jo hyvin varhaisessa vaiheessa, silloin kun alue syntyy.

Asuntomessujen järjestäjätaho Osuuskunta Suomen Asuntomessut haluaa etsiä uusia ratkaisuja parempaan elämään. Asuminen ei ole pelkät kodin seinät ja oma piha. Se on kokonaisuus, jossa asukkaiden elämisen polut pitää sisällään rakennetun ympäristön, palvelut, liikkumisen ja muut elämiseen ja arkeen liittyvät osa-alueet.



Näitä asioita nostetaan monin erin tavoin esille niin tämän vuoden Asuntomessuilla Porissa 2018 ja Porin jälkeen Asuntomessuilla Kouvolassa 2019, Tuusulassa 2020, Lohjalla 2021 ja myös Naantalissa 2022. Lisäksi Suomen Asuntomessujen uusi asuntomessutapahtuma Kaupunkielämää Jätkäsaarella nostaa teemoja esille syksyllä 2018 monipuolisesti Helsingissä ilmaisessa kaupunkitapahtumassa. Porissa nähdään perinteisten messukohteiden lisäksi myös asumisen ja liikkumisen kokonaisuus osana messukokemusta sekä erilaisia arjen ratkaisuja, joita esitellään alueella monipuolisesti.

Kesällä 2018 järjestettävät järjestyksessään 49. valtakunnalliset Asuntomessut huipentavat monivuotisen yhteistyön Porin kaupungin kanssa. Entinen teollisuusalue Karjarannassa herää uudelleen eloon asuinalueena Porin keskustan välittömässä läheisyydessä. Porissa kaikki asumisen kriittiset palvelut eli asumisen eri elämänvaiheet on tuotu samalle, kompaktille alueelle. Alueella voi elää vauvasta vaariin, läpi koko ihmiselämän.



-  @Asuntomessut
-  Asuntomessut
-  @asuntomessut_official
-  Suomen Asuntomessut

#asuntomessut2018

Asuntomessut Porissa 2018 - Hyvää asumista läpi ihmiselämän

Asuntomessuilla 2018 ratkomme porilaisella periksi-
antamattomuudella arjen ongelmia, jotka suotta sabotoi-
vat hyvää elämää sen eri ikävaiheissa. Vauvasta vaa-
riin hengessä meille syntyy palveluja: tiedepäiväkoti ja
seniorien palvelukoti.

Uusi kaupunginosa sijaitsee Kokemäenjoen rannalla,
kaupunkikeskustan vieressä ja Kirjurinluotoa vastapäätä.
Messut itsessään ovat ympäristöteko, kun vanha teolli-
suusalue syntyy uudelleen sielukkaaksi ja ilmeikkääksi
asuinalueeksi jokimaisemaan. Luonto, liikunta ja meri
ovat lähellä, ja näillä messuilla asunnot eivät todellakaan
ole samasta muotista veistetyt.

Messuilla esittelemme tukun älykkäitä konsteja, joilla
jokainen voi muuttaa omaa arkeansa onnellisemmaksi ja
helpommaksi. Asuntomessujen teemaviikoilla pistämme
järjestykseen porilaisuuden, naapurisuuden, tulevaisuu-
den ja hyvän arjen. Me Porissa etsimme avaimia help-
poon ja onnelliseen elämään. Tervetuloa Asuntomessuil-
le Poriin 6.7.-5.8.2018!

Teemaviikot Asuntomessuilla Porissa 2018:

Porilaisten viikko 9.7.-15.7.

Porin kesä on täynnä koko Suomen tuntemia tapahtumia
sekä lomakohteita. Porilaisuus avautuu pitkälti jääkiek-
kohullisuuden ja rujouden kautta, joita töksähtelevä murre
vielä ryydittää. Se on luonnetta ja sarkasmia, mutta
myös ystävyyttä ja iloa.

Naapurien viikko 16.7.-22.7.

Naapurien viikolla haluamme keskustella siitä, mitä
yhteisöllisempi elämä ja naapuriapu tarkoittavat Suo-
messuilla. Kokemäenjoen rannalla, Karjannan kaupunki-
nosassa, yhdistyy tiiviissä asumisessa oma rauha ja tur-
vallisuus siihen, että kukaan ei jää kotipiirissään yksin.

Tulevaisuusviikko 23.7.-29.7.

Miten älykodit, älykaupungit, IoT ja muut tulevaisuuden
kehitysasteet vaikuttavat asukkaiden hyvinvointiin ja
millaisia kuvia tulevaisuudesta maalaamme yhdessä
asiantuntijoiden kanssa.

Hyvän arjen viikko 30.7.-5.8.

Onnellinen asuminen kuuluu jokaiselle ja viimeinen
messuviikko nostaakin keskusteluun hyvän arjen. Tällä
teemaviikolla katsomme asumista niiden elementtien
kautta, jotka vaikuttavat arjen sujuvuuteen. Viikko antaa
hyvät eväät palata kesälomilta takaisin arjen rutiineihin.

Sisällysluettelo

Kohteet

1.	Villa Luoto	4
2.	Telia Älykoti	5
3.	As Oy Porin Jokisimpukka	6
4.	Fiskarhedenvillan Pohjanvalo	7
5.	Herukka	8
6.	Design-Talo Noste	9
7.	WinNovan Tähti	10
8.	Jukkatalon Voima	11
9.	Jukkatalon Taimi	12
10.	Pori Energia Valovoima	13
11.	Talo Luvia	14
12.	Sievitalo Kultakoivu 187	15
13.	Talo Lintula	16
14.	Goto Gloria	17
15.	Kastelli Viva	18
16.	Bunkkeri	19
17.	Hoivatilat Pilke Tiedepäiväkoti Vélke	20
18.	OPn Kotoisa	21
19.	Villa Karhu	22
20.	Casakivi	23
21.	Jokilampi	24
22.	Wienerberger JokiDuo	25
23.	Luoto	26
24.	As Oy Porin Villa Sun	27
25.	Kodin Terra- talo by Prisma	28
26.	Talo Haltiatar	29
27.	Solid House Kodit	30
28.	Villa Poiju	31
29.	Villa Edla	32
30.	Casa Terde	33
31.	RTV-talo	34
32.	Villa Hohde	35
33.	Dekotalo Villa Vaski	36
34.	Asumisen ja liikkumisen kohde	37
	Messualueen puistot ja taide	38
	Oheiskohteet	40
	Saapuminen, pysäköinti ja hinnasto	42
	Messubussit ja Porin superkesä	43

Kohdetietoluettelo on tarkoitettu vain tausta-
tiedoksi ja työvälineeksi median edustajille ja
muille sidosryhmille. Tietoja ei saa julkaista
luettelomaisesti. Tiedot 26.4.2018 mukaisia ja
perustuvat kohteen yhteyshenkilöiden anta-
miin tietoihin. Muutokset mahdollisia.





1. Villa Luoto

Villa Luoto on ikääntyneiden palvelukoti, jonka suunnittelussa on panostettu käyttäjien tarpeiden yksityiskohtaiseen huomiointiin, yhteisöllisyyteen ja elämänläheiseen, viihtyisään arkeen. Villa Luodossa on 30 tehostetun palvelun asuntoa ja 24 asuntoa itsenäisempään asumiseen.

Villa Luodossa panostetaan ekologisuuteen, digitaalisuuteen ja turvallisuuteen. Myös palveluissa hyödynnetään uusinta teknologiaa - Villa Luodon erikoisuuksiin kuuluu esimerkiksi dynaaminen valaistus, joka auttaa muistisairaiden hoidossa ja päivän rytmittämisessä.

Siklatilat Oy rakentaa palvelukoti Villa Luodon Mehiläisen Hoivapalvelut Oy:n käyttöön. Villa Luoto toteutetaan Kuusikkoaho Oy:n Virkkulankylä-konseptin mukaisesti.

Näytteilleasettaja: Siklatilat Oy / Antti Erola,
040 910 9102, antti.erola@sikla.fi
Rakennuttaja: Siklatilat Oy
Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:
PAVE Arkkitehdit Oy/Pave Mikkonen
Rakennesuunnittelu: Insinööritoimisto Juha Kupari Oy/
Mikko Kumpuniemi
Pihasuunnittelu: Suunnittelutoimisto Juuri/Eeva Huuhtanen
Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto KT Sähkö Oy/Kari Tanska
LVI-suunnittelu: LVI-suunnittelu Ervasti Oy/Ville Ervasti
Piharakentaja: Vihera Oy/Risto Kämäräinen
Sisustuksen suunnittelu: Sisustuksia/Minttu Vartiainen,
Rock My Business/Riia Rauhala, Restatop Oy/Mira Tunnela

www.sikla.fi
www.virkkulankyla.fi
www.hoivamehilainen.fi

Kortteli: 60, tontti: 1
Näyttelykohteen osoite: Repolankatu 1
Talotyyppi: Hoivakoti
Huoneistoala: 2500 krs^m2
Huoneiden lukumäärä: 54
Asukasmäärä: 54
Kerros-luku: 2
Talotehdas: Siklatilat Oy
Runkomateriaali: Kivi
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: 175
Energiatohokkuusluokka: C
Lämmönlähde: Maalämpö/kalliolämpö



2. Telia Älykoti

Kaikkihan me sitä kaipaamme, helppoa arkea. Elämää, jossa rutiinit hoituvat kuin itsestään. Ensiaskel kohti rennompaa arkea on älyn tuominen kotiin.

- Älykoti voi kertoa, koska lapset tulevat koulusta, sammuttaa turhat laitteet automaattisesti pois päältä, ja avata ovet vaikka kaupan ruokakusille ilman, että kenenkään täytyy päivystää kotona. Myös kodin ylläpitokulut saadaan haltuun ja jopa laskuun helposti. Kaikki tämä on mahdollista jo nyt, Telian älykotiasiantuntija Kimmo Ahvenlampi kertoo.

Kohteessa kaksi voi tutustua älykotiin ja sen laitteisiin sekä selvittää, kuinka ihan jokainen voi hankkia älykkään kodin helpottamaan arkea. Se on nimittäin helppoa se. Älykodin perustana on perinteisen laajakaistan tuunattu versio nimeltään Zone. Rakennemuutoksia tai remonttia ei tarvita, muutokset on helppo toteuttaa ihan itse.

Lisätietoja:

Kimmo Ahvenlampi, älykotiasiantuntija, Telia
Puh. 040 302 4698,
kimmo.z.ahvenlampi@teliacompany.com





3. As Oy Porin Jokisimpukka

Seitsemän perheen kaksikerroksinen rivitalo vehreän Kokemäenjoen rannalla. Kohde toteutetaan porrastamalla asuntojen linjaa joen uomaan mukaillen antaen yksilöllisen ilmeen arkkitehtuurille. Venelaituri täydentää harmonista kokonaisuutta.

Kortteli: 53, tontti: 1
 Näyttelykohteen osoite: Peittaajankatu 4
 Talotyyppi: Rivitalo
 Huoneistoala: 93 m² x 7
 Huoneiden lukumäärä: 3-4 h
 Huoneiston kokoonpano: 3-4 h + k + khh + ph + s
 + 2 wc
 Asukasmäärä: 2-4 /asunto
 Kerrosluku: 2
 Runkomateriaali: Puu
 Julkisivumateriaali: Puu
 E-luku: 147
 Energiatehokkuusluokka: C
 Lämmönlähde: Ilma-vesilämpöpumppu

Näytteilleasettaja: As Oy Porin Jokisimpukka/
 Matti Majasaari, 050 438 0842, matti.majasaari@outlook.com
 Rakennuttaja: As Oy Porin Jokisimpukka/ Kari Ollila
 Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:
 Arkkitehtitoimisto Küttner Ky / Michael Küttner
 Rakennesuunnittelu:
 Insinööritoimisto K. Nieminen/ Kristian Nieminen
 Pihasuunnittelu:
 Arkkitehtitoimisto Küttner Ky / Michail Küttner
 Piharakentaja: Inframykrä Oy / Kari Mykrä
 Sähkösuunnittelu: Sauli Riuttamäki
 LVI-suunnittelu:
 LVI-Insinööritoimisto Balanssi / Jukka Hänninen
 Sisustussuunnittelu:
 Interiör Susanna Viertola / Susanna Viertola
 Sisustaja: As Oy Porin Jokisimpukka/Kari Ollila



4. Fiskarhedenvillan Pohjanvalo

Fiskarhedenvillan Pohjanvalo on rohkea ja dynaaminen talo, jossa on vaikuttavia kulmia ja useita korkeita ikkunoita. Suunnittelussa on panostettu luonnonvalon hyödyntämiseen, yksityiskohtiin ja muunneltavuuteen.

Fiskarhedenvillan käyttää rakentamisessa korkeatasoista materiaalia ja viimeisintä tekniikkaa. Tällä varmistetaan, että talo on energiatehokas, ympäristöystävällinen sekä edullinen omistaa ja ylläpitää.

Talo on tulossa myyntiin.

Näytteilleasettaja: Fiskarhedenvillan Oy / Stefan Nyby,
046 811 7060, stefan.nyby@fiskarhedenvillan.fi
Rakennuttaja: Fiskarhedenvillan Oy
Arkkitehtisuunnittelu: Caroline Norrström
Pääsuunnittelu: Rakennuskonsultointi Laakso Ay
Rakennesuunnittelu: Fiskarhedenvillan Oy
Pihasuunnittelu: M&M Suunnittelu Oy / Minna Pulkkinen
Sisustussuunnittelu: Adalmiinan Helmi / Annarina Yöntilä
Sisustaja: Fiskarhedenvillan Oy

Kortteli: 52, tontti: 1
Näyttelykohteen osoite: Peittaajankatu 7
Talotyyppi: omakotitalo
Huoneistoala: 199 m²
Huoneiden lukumäärä: 6 h + k
Asukasmäärä: 5
Kerrosuku: 2
Talotehdas: Fiskarhedenvillan
Runkomateriaali: Puu
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: 95
Energiatehokkuusluokka: B
Lämmönlähde: Ilma-vesilämpöpumppu





5. Herukka

Eläkeläispariskunnan 82 m2 toimiva koti, jonne lasten on perheineen helppo tulla vierailulle. Kahden auton tallissa tilaa autoharrastukselle sekä nikkaroinnille. 60 neliön rakennuksessa on myös hyvät varastotilat.

Helppohoitoiseen pihaan rakentuu hyötypuutarha. Oman kodin läheisyydestä löytyvät kaikki palvelut sekä Kirjurinluodon monipuoliset ulkoilumahdollisuudet.

Näytteilleasettaja: YH-Asunnot Oy / Helena Urpolahti,
044 701 2421, helena.urpolahti@porinyhasunnot.fi
Rakennuttaja: Mauno ja Sisko Lasonen
Pääsuunnittelu: Kastelli / Jyri Lähteenlahti
Arkkitehtisuunnittelu: Kastelli / Kaarlo Rohola
Rakennesuunnittelu: Kastelli / Harri Hietajärvi
Pihasuunnittelu: Vihervinkki / Minna Uskali
Sähkösuunnittelu: Lauri Riekkinen
LVI-suunnittelu: Sakari Mäenpää / Airlon Oy
Sisustaja ja sisustussuunnittelu:
Nord Design / Marjut Tolonen

Kortteli: 52, tontti: 3
Näyttelykohteen osoite: Peittaajankatu 5
Talotyyppi: Omakotitalo
Huoneistoala: 82.5 m2
Huoneiden lukumäärä: 3h+k
Huoneiston kokoonpano: 2mh ja tupakeittiö,
khh, klh, +sauna
Asukasmäärä: 2
Kerrosluku: 1
Talotehdas: Kastelli
Runkomateriaali: Puu
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: 199
Energiatehokkuusluokka: C
Lämmönlähde: Sähkölämmitys



6. Design-Talo Noste

Kahden liikunnallisesti aktiivisen aikuisen koti, jonka suunnittelussa on otettu huomioon arki koirien kanssa. Suunnittelun kulmakivinä olivat ilmansuuntien huomiointi, käytännöllisyys, säilytysratkaisut ja oleskelutilojen viihtyisyys ja monikäyttöisyys.

Kortteli: 52, tontti: 5
 Näyttelykohteen osoite: Peittaajankatu 3
 Talotyyppi: Omakotitalo
 Huoneistoala: 133 m²
 Huoneiden lukumäärä: 4h + k
 Huoneiston kokoonpano: 4h + k + s + autotalli
 Asukasmäärä: 2 aikuista ja 2 koiraa
 Kerrosluku: 1
 Talotehdas: Design-Talo
 Runkomateriaali: Puu
 Julkisivumateriaali: Puu
 E-luku: 144
 Energiatohokkuusluokka: C
 Lämmönlähde: Vesikiertoinen lattialämmitys, ilmalämpöpumppu

Näytteilleasettaja: Design-Talo / 0207 463 940
 Rakennuttaja: Perhe Pöykiö
 Pääsuunnittelu: Rakennus Rauvola / Tuomo Jasu
 Arkkitehtisuunnittelu: Design-Talo
 Rakennesuunnittelu: Design-Talo.
 Paaluperustussuunnittelu: Insinööritoimisto Ari Villanen.
 Pihasuunnittelu: Vihervinkki / Minna Uskali
 Piharakentaja: Jupen Puutarhapalvelu Oy / Juha-Pekka Järvinen
 Sähkösuunnittelu: Design-Talo
 LVI-suunnittelu: Design-Talo
 Sisustussuunnittelu: Rock My Business / Emmi Vappula ja Riia Rauhala
 Sisustaja: Desingtalo

Facebook: facebook.com/DesignTalo
 Instagram: instagram.com/designtalo
 YouTube: youtube.com/DesignTalo
 Pinterest: pinterest.com/designtalo
 Asiakkaan ylläpitämät kohdetilit:
 Facebook: facebook.com/villanoste
 Instagram: [@designतालonoste](https://instagram.com/@designतालonoste)





7. WinNovan Tähti

Opiskelijatyönä rakennettu WinNovan Tähti on tehty perinteitä kunnioittaen. Tähän kodikkaaseen, mutta persoonalliseen kohteeseen on luotu vanhan rakennuksen tunnelmaa mm. pihasaunan avulla. Sisustuksen yksityiskohdissa näkyy vahvasti paikallisten yritysten luovuus ja ammattitaito.

WinNovan Tähti on uusiutuvaa energiaa hyödyntävä 2-kerroksinen, platform-menetelmällä rakennettu puutalo. Kohde erottuu muista ollen niin ulkoa kuin sisältäkin yksi värikkäimmistä.

Kompakti piha on selkeästi rajattujen alueiden ansiosta helppohoitoinen, mahdollistaen kuitenkin monia toimintoja. Ulkoalueen kruunaa viihtyisyyttä ja elämyksellisyyttä lisäävä kasvihuone, joka toimii samalla porttina pihaan.

Näytteilleasettaja: Länsirannikon Koulutus Oy WinNova/
044 455 8443, viestinta@winnova.fi

Rakennuttaja: Länsirannikon Koulutus Oy WinNova
Pääsuunnittelu:

Arkkitehti- ja suunnittelutoimisto Martin Wolff

Arkkitehtisuunnittelu:

Arkkitehti- ja suunnittelutoimisto Martin Wolff

Rakennesuunnittelu: Insinööritoimisto Ari Villanen

Pihasuunnittelu: Tmi Vihervinkki / Minna Uskali

Piharakentaja: Satakunnan Osuuskauppa / Kodin Terra Pori

Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Markus Halme ja

WinNova / Sähkö- ja automaatiotekniikka

LVI-suunnittelu: ELVI Suunnittelu Oy

Sisustussuunnittelu: Rock My Business / Riia Rauhala

Sisustaja: Kävis – Porin keskusta-alueen yritykset /

Kirsi Sainio-Lehtimäki

Kortteli: 52, tontti: 7

Näyttelykohteen osoite: Peittaajankatu 1

Talotyyppi: Omakotitalo

Huoneistoala: 251 m²

Huoneiden lukumäärä: 4h + k + s + pkh + at + var

Asukasmäärä: 3-5

Kerroslukku: 2

Runkomateriaali: Puu

E-luku: 158

Energiatohokkuusluokka: C

Lämmönlähde: Ilma-vesilämpöpumppu



8. Jukkatalon Voima

Talon neljä tilavaa makuuhuonetta sijaitsevat yläkerrassa omassa rauhassa. Asuntoon kuuluu kaksi parvekettä aamu- ja ilta-auriongon suuntaan.

Alakerran avoimesta oleskelutilasta käynti tilavalle, osin katetulle terassille. Pihassa erillinen autokatos + varasto. Koti on suunniteltu kuvitteelliselle Voiman perheelle, johon kuuluvat Sari-äiti, Antti-isä ja liikunnalliset pojat Taito ja Voima. Huoneet on jaoteltu toiminnallisuuksien mukaan. Niinpä makuuhuoneiden lisäksi löytyy pojille liikuntahuone puolapuineen ja jumpparenkaineen ja aikuisille oma oleskeluhuone mm. musiikin kuunteluun tai vaikka joogaamiseen. Lenkipolulta saunaan on lyhyt matka suoraan talon pääsisäänkäynnin vierestä.

Näytteilleasettaja: Jukkatalo Oy / 020 770 7100
Pääsuunnittelu: Jukkatalo Oy / Sari Uusitalo
Arkkitehtisuunnittelu: Tarja Leiviskä
Rakennesuunnittelu: Pertti Ruuskanen
Pihasuunnittelu: Sari Uusitalo
Sähkösuunnittelu: Juha Kunnari
LVI-suunnittelu: Samuli Lehtola
Sisustaja ja sisustussuunnittelu: Jukkatalo Oy

Kortteli: 52, tontti: 8
Näyttelykohteen osoite: Leikkaajankatu 2
Talotyyppi: Omakotitalo
Huoneistoala: 142 m²
Huoneiden lukumäärä: 4
Huoneiston kokoonpano: 4 mh+oh+k+rt+khh+ph+s+2wc+2vh+2 parveke
Asukasmäärä: 4
Kerrosluku: 2
Talotehdas: Jukkatalo Oy
Runkomateriaali: Puu
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: 132
Energiatehokkuusluokka: B
Lämmönlähde: Kaukolämpö





9. Jukkatalon Taimi

Koti on suunniteltu kuvitteelliselle Taimin perheelle, johon kuuluvat Eeva-äiti, Harri-isä, Taimi 6 ja Ilona 6kk. Eevan ja Taimin yhteinen harrastus saa arvoisensa puitteet askartelulle tarkoitetussa huoneessa. Taimille luvattu gerbiili mahtuu hääkeineen Taimin tulevaan huoneeseen, joka sijaitsee kätevästi wc:n vieressä. Harri-isä pääsee kokkailemaan uuteen keittiöön ja yrttien kasvatus pihallakin on nyt helppoa ison terassin ansiosta, johon paistaa koko illan aurinko. Yhteen tasoon suunnitellussa talossa on tarpeeksi säilytystilaa kasvavalle perheelle ja äidin kangasvarastoille. Käsistään kätevä perhe on valinnut kotinsa Sisusta itse -toimitusvalmiudessa, mikä mahdollistaa paitsi kuluissa säästämisen myös sen, että kodissa näkyy perheen oma kädenjälki. Piha on tärkeä osa kokonaisuutta ja siihen on panostettu.

Näytteilleasettaja: Jukkatalo Oy / 040 5200 768, tuomas.lahti@jukkatalo.fi
 Rakennuttaja: Petri ja Sanna Vestervik
 Pääsuunnittelu: Matti Vainiopää
 Arkkitehtisuunnittelu: Jukkatalo Oy / Uusitalo Sari
 Rakennesuunnittelu:
 Insinööritoimisto Ari Villanen / Ari Villanen
 Pihasuunnittelu: Taimimoisio / Marja Suomalainen
 Piharakentaja: Maanrakennus Laurila
 Sähkösuunnittelu: Jukkatalo Oy
 LVI-suunnittelu: Jukkatalo Oy
 Sisustaja ja sisustussuunnittelu: Jukkatalo Oy

Kortteli: 52, tontti: 6
 Näyttelykohteen osoite: Leikkaajankatu 4
 Talotyyppi: Omakotitalo
 Huoneistoala: 113,5 m²
 Huoneiden lukumäärä: 4
 Huoneiston kokoonpano: 4h+k+s+autokatos/varasto
 Asukasmäärä: 3-4
 Kerrosluku: 1
 Talotehdas: Jukkatalo Oy
 Runkomateriaali: Puu
 Julkisivumateriaali: Puu
 E-luku: 209
 Energiatehokkuusluokka: C
 Lämmönlähde: Sähkölämmitys



10. Pori Energia Valovoima

Pori Energian Valovoima on nimensä mukaisesti valovoimainen koti keskellä kaupunkikylää. Talossa on luovia yksityisyyttä lisääviä ratkaisuja, kuten oleskelutilat jotka avautuvat ja jatkuvat isojen ikkunoiden kautta suojaan atriumpihaan. Korkea tila tuo vaihtelua isoon sisäkattopintaan, ja korkeat ikkunat olohuoneessa tuovat sisälle valon voimaa. Luonnon valon lisäksi on kekseliäillä sisustusratkaisuilla tuotu taloon myös sähköistä valoa niin talon sisä- kuin ulkopuolellekin. Ekologiset arvot näyttäytyvät mm. materiaalivalinnoissa sekä lämmitysratkaisuksi valitussa kaukolämmössä.

Kortteli: 52, tontti: 4
 Näyttelykohteen osoite: Leikkaajankatu 6
 Talotyyppi: Omakotitalo
 Huoneistoala: 150 m² + 33 m²
 Huoneiden lukumäärä: 5
 Huoneiston kokoonpano: 5h+keittiö,
 3mh+oh+arkioh+k
 Asukasmäärä: 2
 Kerrosluku: 1
 Runkomateriaali: Puu
 Julkisivumateriaali: Puu
 E-luku: 140
 Energiatohokkuusluokka: C
 Lämmönlähde: Kaukolämpö

Näytteilleasettaja: Pori Energia / Riikka Kaukosalmi,
 044 701 2125, riikka.kaukosalmi@porienergia.fi
 Rakennuttaja: Leena ja Tapio Ollonqvist
 Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:
 Arkkitehtuuritoimisto Jani Virtanen Oy / Jani Virtanen
 Rakennesuunnittelu:
 Insinööritoimisto Antti Lehtilä Oy / Tuomas Myllymäki
 Pihasuunnittelu: Vihervinkki / Minna Uskali
 Piharakentaja: Satakunnan Viherpalvelu Oy / Juha Varnila
 Sähkösuunnittelu: Sat-Electric Oy / Eetu Rusi, Jukka Helin
 LVI-suunnittelu:
 Talotekniikka Rauhanen Oy / Matti Tuominen
 Sisustussuunnittelu: gTie /
 Jenni Ahtiainen ja assistentti Interiör Susanna Viertola
 Sisustaja: Pori Energia

porienergia.fi/Asuntomessukohde
 Instagram: @valovoima2018
 Instagram: @porienergia
 facebook.com/PoriEnergia





11. Talo Luvia

Rakentajan itse suunnittelema pohja, jonka lähtökoh-
tana on ajaton, valoisa ja toimiva kokonaisuus. Sisus-
tus on selkeä ja yksinkertaisen tyylikäs harmonisella
värimaailmalla.

Luvian Saha Oy:n laadukkaat valmiiksi vahatut massii-
vipuulattiat, puupohjaiset sisä- ja ulkoverhoustuotteet
tuovat kohteeseen kotoisan, lämpimän ja osaltaan mo-
dernin sekä aikaa kestävän tunnelman.

Sisälle tulvii runsaasti luonnonvaloa ja ikkunois-
ta näkyy joki. Erilaiset yksityiskohdat tuovat kotiin
persoonallisuutta.

Talo on suunniteltu kahdelle aikuiselle, lapsille ja lap-
senlapsille. Avoin ja viihtyisä pohja mahdollistaa suuren
perheen yhdessäolon. Taloon muuttaa kaksi aikuista.

Päänäytteilleasettaja Luvian Saha Oy on laadukkaiden
kotimaisten puupohjaisten jatkojalosteiden toimittaja.

Talo Luvia - Elää kanssasi

Näytteilleasettaja: Luvian Saha Oy / 020 779 1191,
toni.ketonen@luviansaha.fi

Rakennuttaja: Virpi ja Pekka Rauhamaa

Pääsuunnittelu: Kaappo Oy / Sini Tuomela

Rakennesuunnittelu: Kristian Nieminen

Pihasuunnittelu: Rakentaja itse

Sähkösuunnittelu: Vm sähköpalvelu

LVI-suunnittelu: Risto Soini

Sisustaja ja sisustussuunnittelu: Veke.fi /

Veken Kaluste Oy / Jenni Hynnä

Kortteli: 52, tontti: 2

Näyttelykohteen osoite: Leikkaajankatu 8

Talotyyppi: Omakotitalo

Huoneistoala: 159,5m² + 50m² varaus yläkerta +

3m² tekninen tila + varasto

Huoneiden lukumäärä: 4

Huoneiston kokoonpano: 4h (2h yk varaus) +
keittiö + sauna + autokatos/varasto

Asukasmäärä: 2

Kerrosluku: 1,5

Runkomateriaali: Puu

Julkisivumateriaali: Puu

E-luku: 124

Energiatohokkuusluokka: B

Lämmönlähde: Vesikiertoinen lattialämmitys,
ilmalämpöpumppu



12. Sievitalo Kultakoivu 187

Sievitalo Oy:n Kultakoivu on selkeä ja kaunislinjainen kaksi kerroksinen talo. Tehokas pohjaratkaisu sopii erilaisten perheiden tarpeisiin.

Näytteilleasettaja: Sievitalo Oy / Ari Marttinen,
0400 754 754, ari.marttinen@sievitalo.fi
Rakennuttaja: Sievitalo Oy / Petri Silver
Pääsuunnittelu:
Arkkitehtitoimisto Niskanen / Tapani Niskanen
Rakennesuunnittelu: Sievitalo Oy / Reijo Karppinen
Pihasuunnittelu: Green Dreams / Minna Hänninen
Piharakentaja: Pihayksikkö / Taneli Anttila
Sähkösuunnittelu: Tarmo Timlin
LVI-suunnittelu: Sievitalo Oy / Jani Verronen
Sisustussuunnittelu:
Sisustussuunnittelu LB Design / Linda Baki
Sisustaja: Sievitalo Oy

Kortteli: 51, tontti: 1
Näyttelykohteen osoite: Leikkaajankatu 7
Talotyyppi: Omakotitalo
Huoneistoala: 162 m²
Huoneiden lukumäärä: 5
Huoneiston kokoonpano: 6h + k + s +
autotalli/varasto
Asukasmäärä: 4
Kerrosuku: 2
Talotehdas: Sievitalo Oy
Runkomateriaali: Puu
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: 124
Energiatehokkuusluokka: B
Lämmönlähde: Kaukolämpö





13. Talo Lintula

Amerikkalainen bungalow balilaisella twistillä sekä ripaus Alvar Aaltoa.

Avara, ajaton, valoisa ja esteetön koti, jossa voi asua pitkään. Lastenlasten kiva kaupunkimummila, jossa on tilaa yhteiseen oleiluun ja monenlaiseen puuhasteluun sekä sisällä että ulkona.

Kaiken suunnittelun lähtökohtana ajattomuus, selkeys, käytännöllisyys ja kodikkuus.

Kortteli: 51, tontti: 3
 Näyttelykohteen osoite: Leikkaajankatu 5
 Talotyyppi: Omakotitalo
 Huoneistoala: 177,4 m²
 Huoneiden lukumäärä: 4
 Huoneiston kokoonpano: 4h+k+s
 Asukasmäärä: 2
 Kerrosluku: 1
 Runkomateriaali: Puu
 Julkisivumateriaali: Rappaus
 E-luku: 138
 Energiatehokkuusluokka: C
 Lämmönlähde: Maalämpö / kalliolämpö

Näytteilleasettaja: K-Rauta Satakunnankatu /
 Sami Saarikallio, 0500 200 242, sami.saarikallio@k-rauta.fi

Rakennuttaja: Marjo-Riitta ja Markku Lintula

Rakennusurakoitsija:

Rakennusurakoitsija Inscon Oy/Jaakko Oksanen

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:

Arkkitehtitoimisto Kirsti Kanerva Ky/Kirsti Kanerva

Rakennesuunnittelu: Insinööritoimisto Villanen/Ari Villanen

Pihasuunnittelu: Piha.si / Marita Wallin

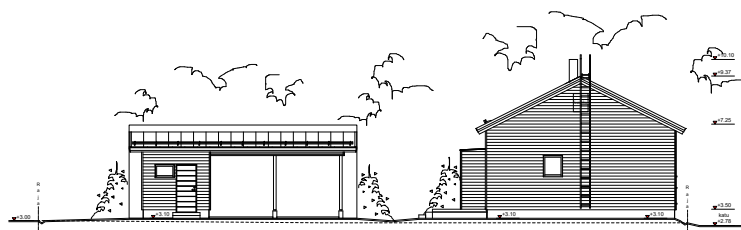
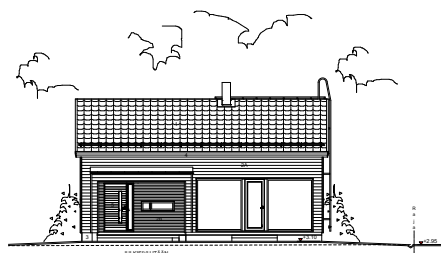
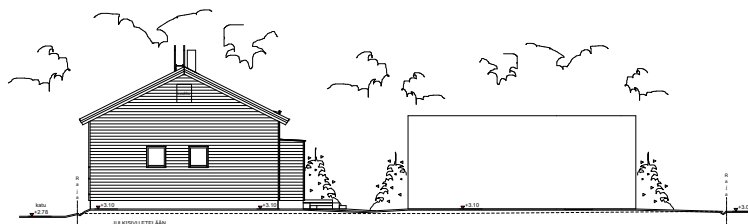
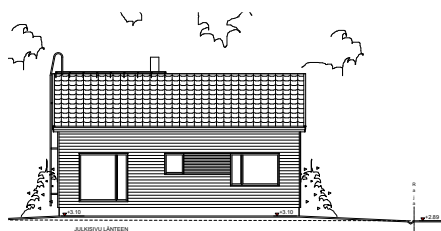
Piharakentaja: Rakenteet Inscon Oy / Jaakko Oksanen,
 istutukset piha.si / Marita Wallin

Sähkösuunnittelu: Petri Harju Oy/Petri Harju

LVI-suunnittelu: Heatco Finland Oy

Sisustaja ja sisustussuunnittelu:

Sisustussuunnittelu Sari Huhtamaa / Sari Huhtamaa



14. Goto Gloria

Kahdelle laatua arvostavalle aikuiselle suunniteltu talo. Kohteen sisustuksessa on käytetty rohkeita materiaali- valintoja ja tummia värisävyjä yhdistettynä messingin ja nahan kanssa kauniiksi kokonaisuudeksi.

Näytteilleasettaja: Gloria-Keittiöt Oy /
045 315 4754, toni.nurmi@gloriakeittiot.fi
Rakennuttaja: HA-rakennus Oy
Pääsuunnittelu: HA-rakennus Oy
Arkkitehtisuunnittelu: Kastelli
Rakennesuunnittelu: Raktek engineering
Pihasuunnittelu: Piha.si / Marita Wallin
Piharakentaja: Mikko Kauppi
Sähkösuunnittelu: LS-välähdys Oy
LVI-suunnittelu: Markku Pohjola
Sisustussuunnittelu: Sisustussuunnittelu Sari Huhtamaa
Sisustaja: HA-rakennus

Kortteli: 51, tontti: 5
Näyttelykohteen osoite: Leikkaajankatu 3
Talotyyppi: Omakotitalo
Huoneistoala: 77 m²
Huoneiden lukumäärä: 3
Huoneiston kokoonpano:
2h+tupakeittiö+autokatos/varasto
Asukasmäärä: 2-3
Kerrosuku: 1
Talotehdas: Kastelli
Runkomateriaali: Puu
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: 202
Energiatehokkuusluokka: C
Lämmönlähde: Sähkölämmitys





15. Kastelli Viva

Kastelli Viva-mallisto on suunniteltu vastaamaan nykypäivän omakotiunelmaa, missä ei ole tilaa hukkaneliölle eikä suurelle hintalapulle. Tässä mallissa sisäänkäynti on siirretty talon pätyyn, mikä mahdollistaa talon sijoittamisen myös pienille tonteille. Käytännöllisyyttä asumiseen tuo suuri kodinhoitohuone, joka on sijoitettu yläkertaan lähelle pesutiloja ja makuuhuoneita.

Porin Karjarannassa sijaitseva Kastelli Viva on kolmihenkisen perheen tyylikäs ja moderni kaksikerroksinen koti. Oleskelutiloista on käynti koko talon levyiselle terassille, ja toisessa kerroksessa on iso parveke. Alakerran viihtyisä ja tilava olokeittiö on valoisa suurien ikkunoiden ansiosta. Yläkerrassa on viihtyisä aulatila, kaksi makuuhuonetta sekä suuri kodinhoito, kylpyhuone ja sauna. Pääsisäänkäynti on talon päädyssä. Talon vieressä on myös autotalli sekä varasto.

Kodin sisustus on skandinaavinen, selkeä ja kestävä aikaa. Ajattomat ja tyylikkääts tuotteet on valittu Collection-tuoteluettelosta, joka on jokaisen Kastellin muuttovalmiin kodin ostajan apuväline. Collection-tuoteluettelon sisällön on suunnitellut Kastellin sisustusvastaava Annu Lahtinen asiakkaita kuunnellen yhdessä tavarantoimittajien kanssa.

Kauniilla pihalla on selkeät kivetetyt kulkuväylät. Viljelylaatikot sekä rajatut ja katetut istutusalueet helpottavat pihanhoitotöitä ja antavat nykyajan omakotiasujalle aikaa myös nauttia puutarhastaan.

Näytteilleasettaja: Kastelli-talot Oy / Mika Issakainen,
010 277 6664, mika.issakainen@kastelli.fi

Rakennuttaja: Kastelli-talot Oy

Pääsuunnittelu: Kastelli-talot Oy

Arkkitehtisuunnittelu:

Arkkitehtitoimisto Jaakko Eskelinen Oy / Jouko Saari

Rakennesuunnittelu: Kastelli-talot Oy / Ari Torvinen

Pihasuunnittelu: Vihervinkki / Minna Uskali

Piharakentaja: Vihervinkki / Minna Uskali

Sähkösuunnittelu: Laptitec / Lauri Riekkinen

LVI-suunnittelu: Insinööritoimisto Airlon Oy /

Sakari Mäenpää

Sisustaja ja sisustussuunnittelu:

Kastelli-talot Oy / Annu Lahtinen

Kortteli: 51, tontti: 7

Näyttelykohteen osoite: Leikkaajankatu 1

Talotyyppi: omakotitalo

Huoneistoala: 121 m²

Huoneiden lukumäärä: 4

Huoneiston kokoonpano: 4h + k + pe + s

Asukasmäärä: 3

Kerros-luku: 2

Talotehdas: Kastelli-talot Oy

Runkomateriaali: Puu

Julkisivumateriaali: Puu

E-luku: 137

Energiatohokkuusluokka: B

Lämmönlähde: Kaukolämpö



16. Bunkkeri

Vuonna 1937 rakennettu Shellin entinen asuin- ja autovajarakennus on kunnostettu asuinkäyttöön talon alkuperäinen henki huomioiden. Suojeltu kolmikerroksinen Bunkkeri-nimellä tunnettu talo toimii Asuntomessujen ajan BMW Suomen areenana.

Talon alkuperäiseen käyttötarkoitukseen sopivasti esillä on BMW:n edistyksellisiä sähkö- ja hybridautoja kuten i3 ja 530e ja BMW:n latausjärjestelmiä. Talon sisustuksen on suunnitellut suomalainen design-huonekalujen valmistaja Hakola. Lisäksi talossa on esillä runsaasti myös muuta kotimaista designia.

Myös talon pihana toimiva suuri kattoterassi mahdollistaa historian, ajattoman muotoilun ja tulevaisuuden välisellä kontrastilla leikittelyn.

Näytteilleasettaja: BMW / Maria Hakala,
050 448 1006, maria.hakala@bmw.fi
Rakennuttaja: Juha Heino
Pääsuunnittelu: Juha Heino
Sähkösuunnittelu: Mika Phil
LVI-suunnittelu: Risto Soini
Sisustussuunnittelu: Hakola / Annaleena Hämäläinen
Sisustaja: BMW

Kortteli: 59, tontti: 1
Näyttelykohteen osoite: Verstaskatu 4
Talotyyppi: Omakotitalo
Huoneistoala: 200 m² + liiketila 80 m²
Huoneiden lukumäärä: 4
Huoneiden kokoonpano: 4h + k + s + autovaja
Asukasmäärä: 2-6
Kerrosuku: 3
Runkomateriaali: Tiili
Julkisivumateriaali: Tiili
Energiatehokkuusluokka: C
Lämmönlähde: Kaukolämpö





17. Hoivatilat Pilke tiedepäiväkoti Välke

Viisiryhmäinen päiväkotit noin sadalle lapselle. Päiväkoti sijaitsee aivan messualueen sydämessä.

Pilke tiedepäiväkoti Välke tarjoaa laadukasta ja lapsilähtöistä varhaiskasvatusta lämmihenkinisessä päiväkodissa.

Välke on luonnontiedepainotteinen päiväkotit ja luonnontiedepainotteisuus kirjataan päiväkodin varhaiskasvatussuunnitelmaan ja se näkyy monella eri tavalla päiväkodin arjessa. Päiväkotiin rakennetaan mm. leikkitilait siten, että ne houkuttelevat ja kannustavat tutkimiseen ja kokeiluun. Päiväkotiin tulee myös erillinen tutkimusleikkitila, jossa pienet professorit voivat tehdä tutkimuksiaan muun muassa pipeteillä, luupeilla, koeputkilla ja suurennuslaseilla.

Avaruus, luonnonilmiöt, luonto sekä tutkiminen ja kokeilu ovat olleet sisustussuunnitelman punainen lanka.

Näytteilleasettaja: Suomen Hoivatilat Oy / Pilke päiväkodit Oy, 040 524 2768, riikka.sakkinen@hoivatilat.fi

Rakennuttaja: Suomen Hoivatilat Oy,

urakoitsija Rakennusurakointi S. Tikakoski Oy

Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Avario Oy

Arkkitehtisuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Avario Oy

arkkitehti SAFA Markku Ranne

Rakennesuunnittelu: Insinööritoimisto Ari Lindroos Oy

Pihasuunnittelu: Outi Tuomivaara

Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto KT Sähkö Oy

LVI-suunnittelu: Lvi-Sasto Oy

Sisustussuunnittelu: Lekolar / Shady El Tokhy (irtokalusteet) ja

Avario Oy / Hanne Juola, sisustussuunnittelija SI

(sisämateriaalit ja kiinteät kalusteet)

Sisustaja: Suomen Hoivatilat Oy

Kortteli: 58, tontti: 1

Näyttelykohteen osoite: Koekatu 1

Talotyyppi: Päiväkoti

Huoneistoala: 915 m²

Asukasmäärä: 5-ryhmäinen päiväkotit

noin 100 lapselle

Kerrosuku: 1

Runkomateriaali: Puu

Julkisivumateriaali: Puu

E-luku: 157

Energiatohokkuusluokka: C

Lämmönlähde: Kaukolämpö



18. OPn Kotoisa

OPn Kotoisa on koti, jossa viihdytään yhdessä. Kohde on kaksikerroksinen omakotitalo, joka edustaa tyyllisesti suoraviivaista funkkista. Funkkikselle ominaiseen tapaan julkisivut on rapatut ja lämpöä julkisivuun tuo puupaneeli. Terrassit ovat sisäänvedetyt ja korostavat mukavan arjen merkitystä.

Rakennuksen jujuna on ”pihasauna”, joka on sijoitettu toiseen kerrokseen, autotallin päälle. Käynti saunaan on katetun terrassin kautta. Ulkosauna korostaa kohteen yhteyttä puukaupungin osiin, joihin messualueen kaava pohjaa.

Sisätilan käytännölliset ratkaisut kuten pyykinkuivaushuone on suunniteltu helpottamaan pikkulapsiperheen elämää.

Blogi: ikkunatpohjoiseen.blogspot.fi
 FB: OPn Kotoisa
 Instagram: [opn_kotoisa](https://www.instagram.com/opn_kotoisa)

Näyttelleasettaja: Länsi-Suomen Osuuspankki Oy /
 Johanna Satuli, 044 714 1251, johanna.satuli@op.fi
 Rakennuttaja: Juha Kartastenpää
 Pää- ja arkkitehtisuunnittelu: Juha Kartastenpää
 Rakennesuunnittelu: Rakenne Rantamaa Oy /
 Jukka Rantamaa
 Pihasuunnittelu: Piha.si / Marita Wallin
 Piharakentaja: Maanrakennus Seppä Oy / Rami Seppä
 Sähkösuunnittelu: Jussi Alatalo
 Sisustaja ja sisustussuunnittelu: Sisustustalo Kodinonni/
 Johanna Närvä ja Pintamateriaalit TSJ suunnittelu/
 Tiina Saarikoski-Järvenpää

Kortteli: 51, tontti: 8
 Näyttelykohteen osoite: Teroittajankatu 2
 Talotyyppi: Omakotitalo
 Huoneistoala: 190 m²
 Huoneiden lukumäärä: 5
 Huoneiden kokoonpano: 4 mh + k / rt / oh +
 2 wc + khh + saunatupa + s + autotalli
 Asukasmäärä: 4
 Kerrosluku: 2
 Runkomateriaali: Puu
 Julkisivumateriaali: Rapattu, puupaneeli
 Energiatehokkuusluokka: A
 Lämmönlähde: Maalämpö / Kalliolämpö





19. Villa Karhu

Villa Karhu on kolmihenkisen perheen tarpeisiin suunniteltu koti, jossa keskeisinä lähtökohtina ovat olleet selkeä ja avara pohjaratkaisu sekä tehokkaat neliöt. Valittu talomalli on mahdollistanut riittävät säilytystilat, käytännölliset vaatehuoneet sekä perheen erityistoiveina olleen käyttöullakon.

Kohteen suunnittelussa on huomioitu myös energiatehokkuus sekä uusiutuvan energian hyödyntäminen. Kohde on sisustettu kokonaan kierrätystavaroilla ja -huonekaluilla. Boheemia runsautta ja modernia kodikkuutta yhdistelevän sisustuksen suunnittelee Frida Steiner. Kaikki huonekalut ja tavarat on lahjoitettu Punaiselle Ristille, ja ne myydään messujen jälkeen. Myynnistä saadut varat käytetään avustustoimintaan.

Instagram: @poritekninen, @sprkontti

Näytteilleasettaja: Porin kaupunki, Tekninen toimiala /
Piia Uusi-Laurila, p. 044 701 1791
Sini Veromaa, p. 044 701 4421,
tekninentoimiala.viestinta@pori.fi
Rakennuttaja: Yksityinen
Pääsuunnittelu: Fyyrpooki / Kari Suonpää
Rakennesuunnittelu: Condira Oy / Tommi Karjalainen
Pihasuunnittelu: Vihervinkki / Minna Uskali
Sisustaja: Punaisen Ristin kierrätystavarataloketju Kontti
Sisustussuunnittelu: Frida Steiner

Kortteli: 51, tontti: 6
Näyttelykohteen osoite: Teroittajankatu 4
Talotyyppi: Omakotitalo
Huoneistoala: 119 m²
Huoneiden lukumäärä: 4
Huoneiden kokoonpano: 4h + k + s +
autokatos/varasto
Asukasmäärä: 4
Kerrosuku: 1
Talotehdas: Kastelli-talot Oy
Runkomateriaali: Puu
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: 198
Energiatehokkuusluokka: A
Lämmönlähde: Vesikiertoinen lattialämmitys,
ilmalämpöpumppu



20. Casakivi

Casakivi on suunniteltu kaksilapsiselle perheelle. Suunnittelun lähtökohtana oli perheen toive yksitasoisesta kodista, jossa on paljon avaraa tilaa ja jonka ratkaisut mahdollistavat helpon ja mukavan asumisen. Talon korkeimmassa tilassa, yhtenäisessä keittiö- ja olohuoneessa, luonnonvalo pääsee sisään talon molemmin puolin kulkevien suurten ikkunapintojen kautta luoden tilasta valoisan ja avaran. Olohuoneen liukulasiseinä avautuu suojaansa pergolaan, joka jatkaa tilaa kauniisti ulos.

Talon pohjaratkaisu on toiminnallinen ja ratkaisut toimivat yhdessä tasossa hyvin tehokkaasti. Kaikki toiminnot on sijoitettu pohjaan fiksusti siten, että arjen askareet sujuvat helposti ja rentoon oleskeluun on tilaa ja tarvittaessa myös yksityisyyttä.

Taloa ympäröi piha-alue istutuksineen. Piha-alueella on paikka myös marjapensaille ja pienviljelylle.

Arkkitehtuuri ja sisustus noudattavat yksinkertaista ja selkeää linjaa ja kerroksellisten ratkaisujen kautta talon ja sen sisustuksen yksityiskohdat tulevat tyylikkäästi esille.

Talon valaistus ja kulunvalvonta voidaan ohjata huoneisiin sijoitettavien kosketusnäyttöjen ja mobiililaitteiden avulla. Lämmitys- ja jäähdytystarve toteutetaan geoenergiaa hyödyntämällä. Osa talon sähköenergian tarpeesta saadaan katolle asennettavan aurinkosähköjärjestelmän avulla.

Instagram: @casakivi

Näytteilleasettaja: Lammin Betoni Oy / Markus Inkiläinen, 0207 530 408, markus.inkilainen@lamminbetoni.fi

Rakennuttaja: Johannes Hautamäki ja Susanne Pantsar
Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:

Arkkitehtitoimisto Kirsti Kanerva Ky, Kirsti Kanerva

Rakennesuunnittelu: Insinööritoimisto Antti Lehtilä Oy, Tuomas Myllymäki

Pihasuunnittelu: Vihervinkki / Minna Uskali

Sähkösuunnittelu: Valaistussuunnittelu Winled Oy

LVI-suunnittelu: Juha Lind

Sisustaja: Pentik Oy

Sisustussuunnittelu: Rock My Business / Riia Rauhala ja Emmi Vappula

Kortteli: 51, tontti: 4

Näyttelykohteen osoite: Teroittajankatu 6

Talotyyppi: Omakotitalo

Huoneistoala: 184 m²

Huoneiden lukumäärä: 5

Huoneiden kokoonpano: 5h+k+s+autokatos+varasto

Asukasmäärä: 4

Kerros-luku: 1

Talotehdas: Lammi-Kivitalot

Runkomateriaali: Kivi

Julkisivumateriaali: Rappaus

E-luku: 159

Energiatohokkuusluokka: A

Lämmönlähde: Maalämpö / kalliolämpö





21. Jokilammi

Jokilammi on upealla paikalla, joen rannalla sijaitseva kaksikerroksinen talo, joka on suunniteltu lapsiperheelle huomioiden niin pienten kuin jo aikuisten lasten tarpeet. Rakennuttajaperheen harrastuksiin kuuluvat kalastus ja veneily, jolloin lähtökohtaisesti toiveena oli rantatontti, johon on mahdollisuus toteuttaa myös laituripaikka omalle veneelle.

Piha ja nurmialue on suunniteltu kompaktiksi ja helpohoitaiseksi. Ulkona oleskelu sijoittuu pääosin talon upeille terasseille, joista joenpuoleiset terassit ovat katettuja ja lasitettuja. Talon näyttävimpiin osiin lukeutuu sen suuri terassi toisessa kerroksessa. Terassilta on upeat näkymät Kokemäenjoelle ja terassilla olosta voi nauttia auringosta aina aamusta iltaan.

Talon näyttävä kaksivärinen julkisivu tuo luo kauniisti valon ja varjon efektit. Arkkitehtuurissa on haettu funktionaalista tyyliä ja pelkistettyä linjaa. Pohjaratkaisu on toteutettu niin, että makuutilat ovat alhaalla ja yhteiset oleskelutilat yläkerrassa. Näin kauniista jokimaisemasta pääsee nauttimaan jokaisesta katselusuunnasta. Sisustuksen värimaailmassa yhdistyy mustan, valkoisen ja harmaan sävyt, jotka luovat harmonisen, aikaa kestävän ja tyylikkään kokonaisuuden.

Näytteilleasettaja: Lammi-Kivitalot / Markus Inkiläinen,
0207 530 408, markus.inkilainen@lamminbetoni.fi

Rakennuttaja: Jari Koskinen

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:

Suunnittelu Koskinen/Kaarlo Koskinen

Rakennesuunnittelu: Insinööritoimisto Ilkka Elsilä

Pihasuunnittelu: Taimi Rodas

Sähkösuunnittelu: Teemu Koskinen

LVI-suunnittelu: Kari Helin

Sisustaja: Isku Koti Oy / Mikko Kuuppo

Sisustussuunnittelu: Isku Koti Oy / Sanna Mustonen

Kortteli: 51, tontti: 2

Näyttelykohteen osoite: Teroittajankatu 8

Talotyyppi: Omakotitalo

Huoneistoala: 148 m²

Huoneiden lukumäärä: 4

Huoneiden kokoonpano:

4h+k+ruokailu+s+autotalli+varasto+ulkovarasto

Asukasmäärä: 4

Kerrosaluku: 2

Talotehdas: Lammi-Kivitalot

Runkomateriaali: Kivi

Julkisivumateriaali: Hiertorappaus

E-luku: 161

Energiatohokkuusluokka: C

Lämmönlähde: Maalämpö



22. Wienerberger JokiDuo

Massiivisista Porotherm-kennoharkoista rakennetut, ilmeiltään klassisen modernit erillistalot on suunniteltu 3-4 hengen perheille, jotka arvostavat asumisen laatua ja terveellisyttä. Täystiilinen, yksiaineinen ja rakenteeltaan hengittävä tiilirunko on sekä energiataloudellinen että kosteusteknisesti turvallinen.

Kohteen suunnittelussa keskeisiä lähtökohtia ovat olleet jokirannan vehreiden näkymien hyödyntäminen, sisä- ja ulkotilojen jatkuvuus, persoonallisuus, rentoutuminen sekä erilaisten elämäntilanteiden huomioiminen. Katetut terassi ja parveke jatkavat sisätiloja kohti jokirantaa. Ylellinen spa-osasto takaa nautinnolliset rentoutumishetket. Alakerran toinen makuuhuone muuntuu kotitoimistoksi ja yläkerran ylellisestä päämakuuhuoneesta voidaan erottaa vaikkapa työpiste, lukupiste, oma tila vauvalle tai ylimääräiselle varastolle.

Kohteessa on materiaalivalinnoilla kiinnitetty erityistä huomiota laadukkaaseen sisäilmaan.

Näytteilleasettaja: Wienerberger Oy Ab / Juha Karilainen, 0400 425 232, juha.karilainen@wienerberger.com

Rakennuttaja: Yksityinen

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu: Birgitta Hjelm-Luontola

Rakennesuunnittelu: Olli Sandberg

Pihasuunnittelu: Birgitta Hjelm-Luontola

Sähkösuunnittelu: Jussi Alatalo

LVI-suunnittelu: Jarno Salminen, Jan Strandberg

Sisustaja:

5A / Muotolevy, Markus Merinen

5B / Noblessa, Anne Somero

Sisustussuunnittelu:

5A / Asukkaat itse

5B / Birgitta Hjelm-Luontola

Kortteli: 50, tontti: 1

Näyttelykohteen osoite: Teroittajankatu 5A ja 5B

Talotyyppi: Paritalo

Huoneistoala: 130 m²

Huoneiden lukumäärä: 4

Huoneiden kokoonpano:

4h+k+s+autotalli ja -katos +varastot

Asukasmäärä: 2-4/asunto

Kerrosluku: 2

Talotehdas: Runkotoimittaja Wienerberger Oy Ab

Runkomateriaali: Tiili

Julkisivumateriaali: Rappaus

E-luku: 62

Energiatohokkuusluokka: B

Lämmönlähde: Kaukolämpö





23. Luoto

Luoto on helppohoitoinen ja selkeä kaupunkikoti, joka on toteutettu pitkään käytetyin turvallisien rakennusmenetelmin.

Hirsitalon ekologisia rakenneosia täydentävät energia-
tehokkaat lämmitys- ja viilennysratkaisut. Kodin järjestelmien etävalvonnan ja ohjauksen mahdollistaa ABB:n free@home -järjestelmä.

Pihasuunnittelusta on vastannut PIHA.SI. Suunnitelma toteuttaa messujen teemaa marjatarhan, yrttipatojen sekä kukkivien puiden kautta. Suunnitelma toteutetaan helppohoitoisilla ja kestävillä kasvivalinnoilla. Pihan valaistus huomioi kasvien korostukset, turvallisuuden sekä tunnelman ympäri vuoden.

Näytteilleasettaja: Mammuttikoti / 041 433 4813,
info@mammuttikoti.fi

Rakennuttaja: Jaana Seppälä ja Janne Vilponen

Pääsuunnittelu: Insinööri-toimisto Kaappo oy / Kaappo Laine

Arkkitehtisuunnittelu: Mammuttikoti / Jenni Riikonen

Rakennesuunnittelu: Mammuttikoti

Pihasuunnittelu: PIHA.SI / Marita Wallin

Piharakentaja: PIHA.SI / Marita Wallin

Sähkösuunnittelu: Janne Vilponen

LVI-suunnittelu: RS LVI ja Energiakonsultointi / Risto Soini

Sisustaja: Vida Interior

Sisustussuunnittelu: Avabel Design / Anne-Mari

Heinikangas

Kortteli: 50, tontti: 3

Näyttelykohteen osoite: Teroittajankatu 3

Talotyyppi: Omakotitalo

Huoneistoala: 128 m²

Huoneiden lukumäärä: 4

Huoneiston kokoonpano: 3h+k/oh+s+pihasauna+

2 auton katos/varasto

Asukasmäärä: 2-4

Kerrosuku: 1

Talotehdas: Mammuttikoti

Runkomateriaali: Hirsi

Julkisivumateriaali: Hirsi

E-luku: 180

Energiatohokkuusluokka: C

Lämmönlähde: Vesikiertoinen lattialämmitys,
ilmalämpöpumppu



24. As Oy Porin Villa Sun

Asunto 1:

Valoisa paritalokohde, jonka selkeä ulkomuoto tulee kätkemään sisälleen monipuolista asumista. Suuret lasipinnat tuovat valoa ja avaruutta sisätiloihin sekä lisäävät tilantunnetta. Avoimet yhteiset tilat sekä isot terassit saavat talon tuntumaan neliöitään suuremmalta. Tulevan kotimme ratkaisuja ja suunnitelmia tehdessä on otettu huomioon myös pienten koiriemme tarpeet.

Asunto 2:

Yksilöllisesti suunniteltu nuoren parin ensiasunto, joka on suunniteltu oman näköiseksi tarpeet huomioiden. Asunnossa on hieno kattoterassi, johon tulee ulkoporeamme.

Kortteli: 50, tontti: 5
Näyttelykohteen osoite: Teroittajankatu 1
Talotyyppi: Paritalo
Huoneistoala: Asunto 1/101,5m² , Asunto 2/71m²
Huoneiden lukumäärä: Asunto 1/ 2, Asunto 2/ 2
Huoneiden kokoonpano: Asunto 1= 4h+k+khh+s /
Asunto 2= 3h+k+khh+s
Kerrosuku: 2
Talotehdas: Lammi-Kivitalot
Runkomateriaali: Kivi
Julkisivumateriaali: Kivi
E-luku: 156
Energiatehokkuusluokka: C
Lämmönlähde: Vesikiertoinen lattialämmitys,
ilma-vesilämpöpumppu

Näytteilleasettaja: Rauheat Oy / Petri Peltomaa,
040 544 7777, petri.peltomaa@rauheat.fi

Rakennuttaja: Sata-San Oy / Jari Rintamäki

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:

Insinööritoimisto Kaappo Oy / Kaappo Laine

Rakennesuunnittelu:

Insinööritoimisto Kaappo Oy / Kaappo Laine

Pihasuunnittelu: Piha.si / Marita Wallin

Piharakentaja: Piha.si / Marita Wallin

Sähkösuunnittelu: Mika Pihl Oy

LVI-suunnittelu: Rs Lvi ja Energiakonsultointi

Sisustaja:

Asunto 1 / Muotitavaratalo Ratsula, Carla Björndahl

Asunto 2 / Pori Vaihtokaluste Oy

Sisustussuunnittelu:

Asunto 1 / Muotitavaratalo Ratsula, Carla Björndahl

Asunto 2 / Sata-San Oy, Jari Rintamäki

Instagram: @villa__sun





25. Kodin Terra -talo by Prisma

Apulannan Sipe Santapukki ja Toni Wirtanen sisustavat osan nelihenkisen lapsiperheen ekologisesta, valoisasta ja viihtyisästä kodista.

Näytteilleasettaja: Kodin Terra ja Prisma / Jaana Lahtinen,
040 539 3816, jaana.lahtinen@sok.fi

Rakennuttaja: Pia ja Ville Santala

Pääsuunnittelu: Sini Tuomela

Sisustussuunnittelu: Sipe Santapukki ja Toni Wirtanen /
Apulanta (pintamateriaalien sisustussuunnittelu
sisustusarkkitehti Sirkka-Liisa Hietaniemi)



APULANTA

Kortteli: 50, tontti: 6
Näyttelykohteen osoite: Koneistajankatu 2
Talotyyppi: Omakotitalo
Huoneistoala: 221 m²
Huoneiden lukumäärä: 5
Huoneiston kokoonpano: 5h + k + s +
autotalli/varasto
Asukasmäärä: 4
Kerros-luku: 2
Runkomateriaali: Puu
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: 140
Energiatehokkuusluokka: C
Lämmönlähde: Maalämpö



26. Talo Haltiatar

Kohteen nimen esikuvana on CLT-puuarkkitehtuurin kotimainen mestariteos Luontokeskus Haltia. Haltia on nimenä tarunhohtoinen ja liittyy Suomen luontoon ja Kalevalaan. Kunnianosoituksena rakentuu Haltian ”pikkusisko” eli Talo Haltiatar.

Arkkitehti Marko Raiskin suunnittelema yksilöllinen ja ekologinen talo on suunniteltu aktiiviselle 6 henkiselle perheelle. Erityishuomio on kiinnitetty arjen toiminnallisuuksiin, rentoutumista ja palautumista tukeviin aististeettömiin ratkaisuihin sekä pienyrittämiseen. Talon runko on toteutettu lämpöharkoilla sekä CLT-puuelementeillä. Talon ekologisuus ja rakenteiden hengittävyys kruunataan Hunton puukuituisilla eristeillä ja -levyillä. Pihasaunan katon pintamateriaalina käytetään energiaa säästävää sekä ilmastoa parantavaa viherkattoa.

Blogi: talohaltiatar.blogspot.fi/
Facebook: [facebook.com/TaloHaltiatar/](https://www.facebook.com/TaloHaltiatar/)
Instagram: @talohaltiatar

Näytteilleasettaja: Hunton Oy/Ab /
Hanna Arminen, 040 843 9054 hanna.arminen@hunton.fi ja
Aki Ketonen, aki.ketonen@hunton.fi
Rakennuttaja: Tuomas ja Nina Rouhikko
Pää ja arkkitehtisuunnittelu: Marko Raiski, arkkitehti SAFA
Rakennesuunnittelu: Timber Bros Oy /
Antti Matikainen ja Toni Väistö
Sähkösuunnittelu: Kokotek Oy / Erkki Rajala
LVI-suunnittelu: FriiPlan Oy / Tero Alho
Pääurakoitsija: Rakennus Vallinen Oy, Esko Vallinen
Sisustaja: Otavamedia
Sisustussuunnittelu: Sisustussuunnittelu Paula Hellberg &
Satakunnan ammattikorkeakoulun Esteettömyyden ja
saavutettavuuden tutkimusryhmä

Kortteli: 50, tontti: 4
Näyttelykohteen osoite: Koneistajankatu 4
Talotyyppi: omakotitalo
Huoneistoala: 199,5 m², saunarakennus 25 m²,
autokatos 11 m²
Huoneiden lukumäärä: 7
Huoneiston kokoonpano: 6h + k + työstudio +
ulkosauna + autokatos
Asukasmäärä: 6
Kerrosuku: 2
Runkomateriaali: CLT
Julkisivumateriaali: Carisma tiili, lehtikuusi,
Steni julkisivulevyt
E-luku: 138
Energiatohokkuusluokka: C
Lämmönlähde: Kaukolämpö





27. Solid House Kodit

Tästä se alkaa. Unelmiesi koti on tässä. Oletko unelmoinut aamukahvien nauttimisesta auringon kimmeltäessä virtaavan veden heleältä pinnalta? Pystytkö kuvittelemaan miten mustarastas livertää veden toiselta puolelta sulosäveliään? Katsoessasi taaksesi näet lasten polkupyörät pihatiellä ja samalla edessäsi ihaillet uutta venettäsi, joka kelluu kotilaiturissa.

Nämä 2-3 lapsisen perheen kodit ovat suomalaista käsiötä alusta loppuun. Menet terassilta sisälle ja nappaat uuden kupin kahvia keittiöstä, nähden kun lokki poimii joesta kalan. Naapurin Pasi onkin lähtenyt ongelle. Hymähdät ja viet aamun lehden ja kupin kahvia vaimolle sänkyyn. Kiirettä töihin ei ole. Matkaa keskustaan on tasan kolme minuuttia.

Uusi Solid House koti on selkeälinjainen skandinaavinen loft-tyyppinen talo. Värimaailma on hillityn tumma yhdistettynä harmaan ja valkoisen sävyihin. Lämmön asuntoiin tuovat energiatehokkaat ja nykyaikaiset ratkaisut. Molemmissa asunnoissa on varaava takka, Nereuksen vesikiertoinen lattialämmitys ja PILP NIBE poistoilmalämpöpumput, molempien asuntojen yksilöllisiin tarpeisiin mitoitettuna.

Näytteilleasettaja: Solid House Oy LKV / Sirpa Salopää,
0400 593 151, sirpa.salopaa@solidhouse.fi
Rakennuttaja: Pori Group Oy / Lauri Hatulainen
Pää- ja arkkitehtisuunnittelu: Insinööritoimisto J. Aavanen
Rakennesuunnittelu: Insinööritoimisto J. Aavanen
Sähkösuunnittelu: J. Laino Ky
LVI-suunnittelu: RS-LVI Tekniikka Oy
Sisustus ja sisustussuunnittelu: Solid House Oy LKV /
Leena Tuijula ja Mari Hämäläinen

Kortteli: 50, tontti: 2
Näyttelykohteen osoite: Koneistajankatu 6
Talotyyppi: Paritalo
Huoneistoala: Asunto A: 169 m², Asunto B: 107,5 m²
Huoneiden lukumäärä: Asunto A: 5h+k, Asunto B: 4h+k
Huoneiston kokoonpano:
Asunto A: 5h+k+s+autokatos/varasto
Asunto B: 4h+k+s+autokatos/varasto
Asukasmäärä: 2-5
Kerros-luku: Asunto A: 2, Asunto B: 1
Talotehdas:
Runkomateriaali: Puu
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: A) 154 B) 149
Energiatehokkuusluokka: A) B B) C
Lämmönlähde: Vesikiertoinen lattialämmitys,
ilma-vesilämpöpumppu



28. Villa Poiju

Villa Poiju on HEVI kivitalojen yhdessä rakennuttajaperheen kanssa suunnittelema moderni, kaksikerroksinen kivitalo jokirannassa. Viisihenkisen perheen kotitalo on valoisa, julkisivun valkoinen rapattu pinta harmailla tehosteilla luovat selkeän ja harmonisen yleisilmeen.

Tilaratkaisuiltaan Poiju on toimiva, lapsiperheen toiveiden mukaisesti suunniteltu kokonaisuus, jossa on oma tilansa jokaiselle perheenjäsenelle, rentoutumiseen ja yhdessäoloon, sekä myös vierasmajoitukseen ja työskentelyyn. Isot terassi- ja parveketilat yhdessä yläkertaan sijoitettujen oleskelu- ja ruokailutilojen, sekä saunaston kanssa tarjoavat upeat puitteet ja näköalan joelle ja vihreään luontoon. Säilytystilat, iso autotalli, sekä erillinen autokatos täydentävät kodin arkitoimintojen sujuvuuden.

Perheen itse rakentaman Villa Poijun kantavat seinä- ja lattiarakenteet on toteutettu uusimmilla rakennusteknisillä menetelmillä, käyttäen mm. alakerran lattiassa FinnEPS Lattiaelementtiä, joka mahdollistaa kantavien laattarakenteiden toteuttamisen kevyesti ja nopeasti ilman raskaita nostotyökoneita.

Facebook: facebook.com/hevikivitalopoiju/
Instagram: instagram.com/hevikivitalot/

Näytteilleasettaja: HEVI kivitalot / 044 970 8900,
myynti@hevikivitalot.fi

Rakennuttaja: Kolmilapsinen perhe

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:

HEVI kivitalot / Lauri Pöyhönen

Rakennesuunnittelu: HEVI kivitalot / Lauri Pöyhönen

Pihasuunnittelu: Vihervinkki / Minna Uskali

Sähkösuunnittelu: Vesitaito Oy

LVI-suunnittelu: Vesitaito Oy

Sisustaja: HEVI kivitalot

Sisustussuunnittelu: Interiör Susanna Viertola

Kortteli: 49, tontti: 1

Näyttelykohteen osoite: Koneistajankatu 5

Talotyyppi: Omakotitalo

Huoneistoala: 217 m²

Huoneiden lukumäärä: 5

Huoneiston kokoonpano: 5 h+k/rt/oh+tv-tila+kh+s+ph+2 x wc+parveke+aurinkoterassi+autotalli+autokatos

Asukasmäärä: 5

Kerros-luku: 2

Talotehdas: HEVI kivitalot

Runkomateriaali: Kivi

Julkisivumateriaali: Rappaus

E-luku: 141

Energiatohokkuusluokka: C

Lämmönlähde: Kaukolämpö





29. Villa Edla

Villa Edlassa yhdistyy valoisuus ja toimivuus.

Järkevän kokoisen ja energiatehokkaan omakotitalon sydän on Aula/K/OH yhdistelmä, jossa perheen on helppo viettää aikaa.

Arkea helpottomassa on taloautomaatio ja rentoutua voi saunan riippulauteilla.

Valubetoninen ulkonäkö seinille saatiin sisustuslaastilla. Äidin itselleen ja tyttärelleen rakentamasta kodista on tehty meidän näköinen koti.

Näytteilleasettaja: Passiivikivitalot / 0207 780 444, asiakaspalvelu@passiivikivitalot.fi

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu: Passiivikivitalot

Rakennuttaja: Elina Levola

Rakennesuunnittelu: Passiivikivitalot

Sähkösuunnittelu: Elina Levola

LVI-suunnittelu: Pasi Lehtimäki

Sisustaja ja sisustussuunnittelu:

EdlaCo Oy / Elina Levola

Kortteli: 49, tontti: 3

Näyttelykohteen osoite: Koneistajankatu 3

Talotyyppi: Omakotitalo

Huoneistoala: 96,5 m²

Huoneiden lukumäärä: 3

Huoneiston kokoonpano:

3h + k + s + autokatos/varasto

Asukasmäärä: 2

Kerrosluku: 1

Talotehdas: Passiivikivitalo

Runkomateriaali: Kivi

Julkisivumateriaali: Rappaus

E-luku: 121

Energiatehokkuusluokka: B

Lämmönlähde: Maalämpö

facebook.com/VillaEdla



30. Casa Terde

Taloa suunnitellessa olemme pyrkineet kodikkaisiin ja koko perheen kannalta toimiviin ratkaisuihin. Kotimme keskiö on iso ja avara keittiö- ja olohuonealue, jossa perhe ja ystävät tulevat viettämään paljon aikaa. "Tupakeittiö" -ratkaisu palvelee parhaiten meidän perheen tarpeita. Ulkoilusta ja auringosta pääsemme nauttimaan yläkerran kattoterassille, jonne mahtuu isompikin ryhmä kerralla.

Kortteli: 49, tontti: 5
 Näyttelykohteen osoite: Koneistajankatu 1
 Talotyyppi: Omakotitalo
 Huoneistoala: 175 m²
 Huoneiden lukumäärä: 5
 Huoneiston kokoonpano: 5h+k+s+autokatos
 Asukasmäärä: 4
 Kerrosluku: 2
 Talotehdas: Ainoakoti
 Runkomateriaali: Puu
 Julkisivumateriaali: Puu
 E-luku: 122
 Energiatehokkuusluokka: B
 Lämmönlähde: Maalämpö

Näytteilleasettaja: K-Rauta / Timo Lukkarila,
 050 619 75, timo.lukkarila@kesko.fi
 Rakennuttaja: Perhe Sillanpää
 Pääsuunnittelu: Kaappo OY / Kaappo Laine
 Arkkitehtisuunnittelu:
 Arkkitehtitoimisto Päivi Vuori / Päivi Vuori
 Rakennesuunnittelu: Ainoakoti
 Pihasuunnittelu: Kesko Oyj Piha ja puutarha
 Piharakentaja: MMSVP Urakointi Oy
 Sähkösuunnittelu: Mikael Heinilä
 LVI-suunnittelu: RS LVI ja Energiakonsultointi
 Sisustaja: Kesko Oyj Sisustus ja kalustaminen /
 Hannu Vilppula
 Sisustussuunnittelu: K-Rauta Satakunnankatu Pori /

www.k-rauta.fi





31. RTV-talo

Sari Häyhä sekä Sari Korpunen

RTV-talo on pintamateriaalien erikoistalo, jossa RTV-Yhtymä Oy, maan johtava yksityisessä omistuksessa oleva maali- ja pintamateriaalialan kauppaliike, esittelee kau- niita ja trendikkäitä tuoteuutuuksiaan.

Kodin yhtenäinen olohuone-keittiö-alue on perusvalin- noiltaan ajaton. Olohuoneessa on upea Lamella Tammi Natur 1S valkomatta -parketti. Harmaan ja valkoisen eri sävyt jättävät mahdollisuuksia tilan muulle sisustukselle. Alakerran wc:hen ja yläkerran kylpyhuoneeseen luksusta tuovat Nordic Tile -laatat. Yläkerran makuuhuoneissa tunnelmaa on luotu kevään uutuustapeilla.

Maalatuissa pinnoissa on käytetty hienostunutta Euro- decor Sisustusmaalia. Tilojen harmoninen vaikutelma on viimeistely sävyttämällä maalit yhteensopiviksi muiden pintamateriaalien kanssa.

Näytteilleasettaja: RTV-yhtymä/ Arto Rajala 0400442382

Rakennuttaja: Tasrak Oy

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:

Tuomas Myllymäki ja Heimo Salminen

Rakennesuunnittelu: Tuomas Myllymäki

Pihasuunnittelu: Heleena Brunnila

Piharakentaja: Tasrak Oy

Sähkösuunnittelu: Hannes Hallikainen

LVI-suunnittelu: Jari Haavisto

Sisustaja: RTV-Yhtymä Oy

Sisustussuunnittelu: RTV-Yhtymä Oy

Kortteli: 49, tontti: 4

Näyttelykohteen osoite: Hitsaajankatu 2

Talotyyppi: Paritalo

Huoneistoala: 108 m²

Huoneiden lukumäärä: 4

Huoneiston kokoonpano: 4h+k+s+
autokatos/varasto

Asukasmäärä: 2-5

Kerrosuku: 2

Talotehdas: Lammikivitalot

Runkomateriaali: Kivi

Julkisivumateriaali: Rappaus

E-luku: 156

Energiatehokkuusluokka: C

Lämmönlähde: Maalämpö / kalliolämpö



32. Villa Hohde

Villa Hohde on suunniteltu älykkääksi, valoisaksi ja käytännölliseksi lapsi- ja koiraperheen kodiksi. Raikas valkoinen yhdistyy kodissa näyttäviin kuvatapetteihin ja hienostuneisiin pintamateriaaleihin. Pehmeän ja ylellisen kokonaisuuden viimeistelevät lempeät tekstiilivalinnat ja vaikuttavat yksityiskohdat. Tekniset ratkaisut on tehty älykkääksi automaatiota hyödyntämällä ja ratkaisuissa on myös pyritty huomioimaan talon kunnossapito koko sen elinkaaren ajan.

Kortteli: 49
Tontin numero: 4
Näyttelykohteen osoite: Hitsaajankatu 4
Talotyyppi: Omakotitalo
Huoneistoala: 155,5 m²
Huoneiden lukumäärä: 5
Huoneiston kokoonpano: 5h + k + s + autotalli + autokatos + varasto + pihasauna 1h + s
Asukasmäärä: 3
Kerrosuku: 1
Talotehdas: Jukkatalo Oy
Runkomateriaali: Puu
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: 148
Energiatehokkuusluokka: C
Lämmönlähde: Vesikiertoinen lattialämmitys, ilma-vesilämpöpumppu

Näytteilleasettaja: Hanakat ja Elfin / Jussi Liukkonen, 040 168 7194, jussi.liukkonen@onninen.com
Rakennuttaja: Jussi ja Ida Niinimäki
Pääsuunnittelu: JukkaTalo / Sari Uusitalo, Talousrakennukset / Liisa Selkämä
Suunnittelu: Talo oli elementtitoimitus JukkaTaloilta täysin oman pohjasuunnitelman perusteella, loput tehty itse. Autotalli/katos sekä pihasauna omaa suunnittelua ja tehty itse.
Pihasuunnittelu: Vihervinkki / Minna Uskali
Sähkösuunnittelu: Jussi Niinimäki
LVI-suunnittelu: RS LVI- ja energiakonsultointi
Sisustaja: Witt Oy / Jonna Örn
Sisustussuunnittelu: Riikka Saloniemi yhdessä asukkaiden kanssa

villahohde.blogspot.fi/
facebook.com/VillaHohde/
Instagram: @villahohde
youtube.com/channel/UCVNeZXveKVL-YqEuPwFwCKA
pinterest.com/idaheikkila98/





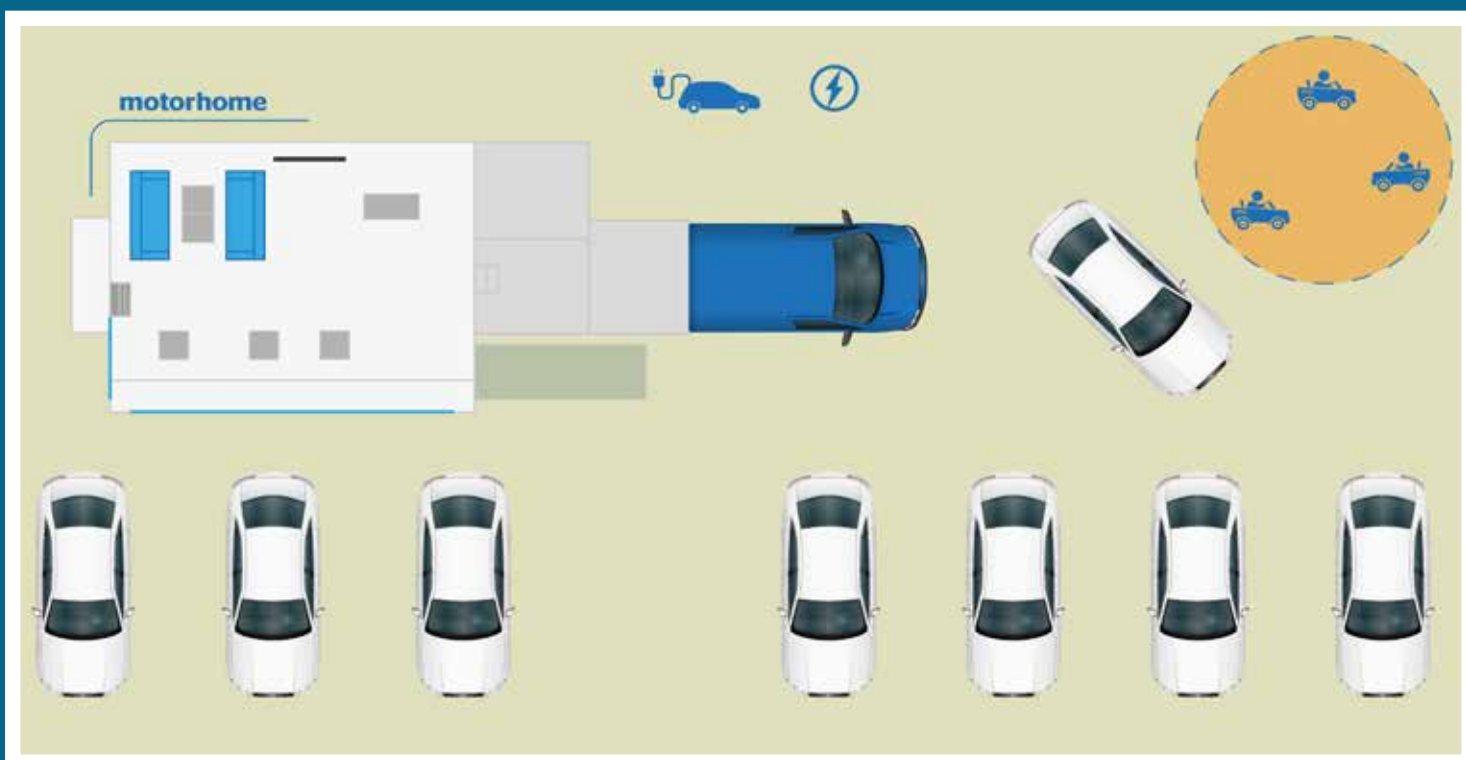
33. Dekotalo Villa Vaski

Dekotalo Villa Vaski on suunniteltu rakentajaperheen omien piirustusten pohjalta yhdessä Dekotalon kanssa. Suunnittelun keskiössä oli perheen eri elämäntilanteiden ja harrastusten huomioiminen, neliöiden tehokas käyttö ja talon sijoittaminen tontille siten, että perhe voi nauttia jokimaisemasta ja pihasta. Talossa voi tarvittaessa asua vain alimmaisessa kerroksessa ja yläkerran iso makuuhuone on muutettavissa kahdeksi makuuhuoneeksi. Parvekettä voi myös laajentaa ja modernin kodin autotallissa on myös varaus sähköauton lataukselle. Talo kylpee luonnonvalossa ja pohjoiseen suunnatut olohuoneen isot ikkunat päästävät paljon valoa sisään ilman suoraa auringonpaistetta.

Näytteilleasettaja: Deko-Talo / Jouni Koskelo,
0400 762 600, jouni.koskelo@dekotalo.fi
Rakennuttaja: Johan Saarni ja Anniina Nurminen
Pääsuunnittelu: Insinööritoimisto Antti Lehtilä Oy
Arkkitehtisuunnittelu: Deko-Talo Oy
Suunnittelu: Talo suunniteltu omien piirustusten pohjalta, jota lähdettiin muokkaamaan toimivammaksi kokonaisuudeksi yhdessä Dekotalon kanssa.
Rakennesuunnittelu: Deko-Talo Oy
Pihasuunnittelu: Piha.Si / Marita Wallin
Sähkösuunnittelu: Deko-Talo Oy
LVI-suunnittelu: Deko-Talo Oy
Sisustaja: Deko-Talo Oy
Sisustussuunnittelu: Keltainen Ovi Oy / Memmu Pitkänen

Instagram: @villavaski
Blogi: villavaski.blogspot.fi

Kortteli: 49
Tontin numero: 2
Näyttelykohteen osoite: Hitsaajankatu 6
Talotyyppi: Omakotitalo
Huoneistoala: 148,2 m²
Huoneiden lukumäärä: 4
Huoneiston kokoonpano: 4h+k+s+autotalli/-katos/varasto
Asukasmäärä: 2
Kerrosluku: 2
Talotehdas: Deko-Talo Oy
Runkomateriaali: Puu
Julkisivumateriaali: Puu
E-luku: 136
Energiatehokkuusluokka: C
Lämmönlähde: Kaukolämpö



34. Asumisen ja liikkumisen kohde

Asuminen ja liikkuminen kulkevat käsikädessä.

Kohteessa 34 katsotaan asumista asuinalueen näkökulmasta jossa asuminen ja miten liikut kodistasi muodostavat kokonaisuuden. Kohteessa 34 esitellään erilaisia liikkumisen ratkaisuja. Erityisesti erilaiset ajo-
neuvot nousevat alueella esille.

Liikkumisen kohteessa pääsee koeajamaan erilaisia kulkuneuvoja. Ainakin nämä löytyy alueelta:

BMW 120d xDrive
 BMW 218i Active Tourer
 BMW 320i xDrive Touring
 BMW 520d xDrive Touring
 BMW 530e Plug-in Hybrid
 BMW X2 sDrive18i
 BMW X3 xDrive20d
 BMW 630d xDrive Gran Turismo
 BMW 740Le xDrive
 BMW i3 -sähköauto
 MINI Cooper
 MINI Cooper S
 MINI Cooper S Cabrio



Messualueen puistot

Messualueelle rakentuu kolme puistoa, suunnitellut katuviheralueet sekä vihreä joen ranta, jotka tukevat kompaktia asuinalueita. Lisäksi messualueella vastapäätä, joen toisella puolella,

pääsee kesäistä siltaa pitkin kaikille avoimeen ruokapuistoon. Messualueen puistot on suunnitellut Porin kaupungin Infrajohtamisen puistosuunnittelu.

Pajapuisto

Urbaani, muuntautuva ja leikkisä puistoalue. Alueen historiaa henkivät kivikorimuurit kätkevät taakseen vihreän kaupunkikeitaan runsain istutuksin. Puiston keskellä komeilee vanha, kaunistiilinen toimistorakennus, joka entisöidään asuinkäyttöön. Puiston vilskkeestä pitää huolen kaikilla herkuilla oleva leikkialue. Joko halasit lehmäystävää ja kävit kalastamassa joesta kaloja? Vai sittenkin otit hurjat vauhdit kuppikarusellissa tai pesäkeinnussa. Luo oma seikkailusi teemaleikkipuistossa tai ota rennosti kauniiden istutusten katveessa.

Koepuisto

Maistuuks omena tai kaksi kun lähdet aamulla töihin? Koepuistosta ohikulkiessa voi napata työmatkaevääksi omenan jos toisenkin sinne istutetusta omenatarhasta.

Pop-up -puisto

Mikä tää o? Tuus kurkkaa. Jos messujen aikana alkaa väsy hiipiä niin tule kaffeel Pop-up puistoon tai ota rennosti muuten vaan ja katsele lehmien laiduntamista. Ne ovat onneksi aika rauhallisia ja kilttejä kavereita.

Katuviheralueet

Katuviheralueilla vihreytetään kompaktia asuinalueita. Runsailla koristeheinä- ja perennaistutuksilla vähennetään leikattavaa nurmikkopinta-alaa ja puuistutuksilla kehystetään katunäkymää. Hulevesien keräämiseen ja puhdistamiseen kokeillaan ratkaisuja kivikorimuurein.

Repolanranta

Jokitörmä on pengerretty veden virtausten kuluttavaa voimaa vastaan. Pengerryksellä on luotu perusta rannan hyöty- ja virkistyskäytölle.

Vedestä nouseva louhosluiska johtaa tasanteelle, jolle tukeutuvat venelaiturit ja tasanne toimii myös huoltotienä tulevia rannan hoitotöitä silmällä pitäen. Tasanteelta nousee toinen luiska, jonka otsaa peittää niittymäinen vihreys. Jossain kohtaa luiskaa koristaa myös luonnonkiveyksiä, joiden lomaan on istutettu rannan luonteelle sopivaa kasvillisuutta. Hallitsevana elementtinä koko luiskan matkalle on massiivikivistä rakennettu oleskeluportaikko.

Penkereen ylätasanne on viritetty korkeuteen, joka tulee olemaan kaiken tästä eteenpäin rakennetun ranta-alueen korkeutena. Rannan ja tonttien väliin jää viheralue, joka toimii viihtyvyyden lisäksi myös hulevesien hallittuna käsittelyalueena. Pitkin ylätasannetta, rannan suuntaisena seuraa rantaraitti, joka johtaa Niittäjänsillalle. Sillan yli pääsee vastarannan siirtolapuutarha-alueen rantaan ja ruokapuistoon.

Ruokapuisto

Kansallisen kaupunkipuiston ruoka-aitta on kaikille avoin hyötykasvien valtakunta, jossa voit napata maistiaisiksi hieman lipstikkaa, karviaisia tai jopa raparperia. Muistathan vaan jättää muillekin. Ja hei ota se voikukka tai kaksi ylös mennessäs!





Taide alueella

Karjarannassa voi tutustua kahteen uuteen tilausteokseen. Mirja Vallinojan Aurinkolähde on kunnianhimoinen yhdistelmä videotaidetta ja vesielementtiä. Se sijaitsee oleskeluportaikon kohdalla Repolanrannassa, porilaisen huippu-urheilijan Leo-Pekka Tähden kunniaksi nimetty kivetety aukion läheisyydessä. Aukiolta kuin myös muualta messualueelta näkee upeasti Karjarannan teollisuushallin seinään maalattavan Lauantai-ilta -muuraalin, jonka suunnittelusta ja toteutuksesta vastaa Essi Ruuskanen.



Asuntomessut Porissa 2018 oheiskohteet:



Yyterin Virkistysshotelli

Yyterin Hotelli on valmistunut 1974. Suunnittelijoina toimivat arkkitehdit Jan Söderlund ja Erkki Valovirta. Valmistuttuaan hotelli kuului Rantasipi –ketjuun. Hotellia laajennettiin 1990 jolloin hotellin yhteyteen valmistui kylpylä. Uusien omistajien myötä aloitettiin 2017 suunnittelutyö hotellin korottamiseksi kahdella kerroksella. Nykyinen n. 10 000 m² kerrosala kasvaa laajennuksen myötä lähes 11 000 m²:n.

Hotellin huonekapasiteetti on nykyisellään 112 huonetta. Laajennusosaan valmistuu lisäksi kaksi korkeatasoista sviittia. Lähes kaikista huoneista on merinäköala.

Hotelli palvelee ympäri vuoden ulkoilijoita, lomailijoita sekä työ- ja kokousmatkailijoita. Yyteri on tunnettu myös tasokkaista esiintyjistään ja viihdeohjelmastaan. Keväällä 2018 hotellin nimeksi vaihdettiin Yyterin Virkistysshotelli.

Seitsemänteen kerrokseen valmistuvat näköalasauna kabinetteineen ja terasseineen sekä lounge ja laaja katoterassi pergoloineen. Kuudenteen kerrokseen rakentuvat Sky Bar sekä intiimi ruokaravintola, joiden pöydistä voi ihailla kaunista Yyterin maisemaa ja auringonlaskua. Ruokailu onnistuu myös ulkona. Sviiteistä toiseen tulee poreallas ja toiseen ulkoallas omalle terassille. Kummankin sviitin sängystä on esteetön merinäköala.





Porin Teatteri

Porin Teatteri on Suomen vanhin suomenkielinen teatteritalo. Päänäyttämö on rakennettu vuonna 1884. Yhdeksänkymmentä vuotta myöhemmin valmistui teatterin pieni näyttämö uusine tuotantotiloineen. Syksyllä 2017 valmistui teatterin kauan odotettu peruskorjaus, jossa kunnostettiin koko teatteritalo ja upea vanha puoli palautettiin uusrenessanssin aikaiseen loistoonsa.

Asuntomessukävijöitä ja muita vierailijoita palvelee pienen näyttämön ravintola ja terassi anniskelualuekseen. Historian- ja kulttuurinlähkeisille on esillä teatteritalon historiaa ja näytöstoimintaa esittelevä näyttely suuren näyttämön yleisötilojen puolella.

Oheiskohteisiin pääsee kätevästi messubusseilla. Porin teatteri (Hallituskatu 14) ja Karhukortteli (Hallituskatu 20) ovat saavutettavissa messualueen ja pysäköinnin välisellä messubussilinjalla, joka pysähtyy paluumatkalla messualueelta kohti pysäköintiä näillä kahdella oheiskohteella. Yhterän virkistys-hotellille pääsee messulippua näyttämällä maksutta Porin kauppatorilta Meri-Porin bussilinjoilla (arkisin linja 34 ja viikonloppuisin linja 36).

Karhukortteli

Uuden Karhukorttelin tuleva Asunto Oy Porin Otso on ensi kesän Asuntomessujen kolmas oheiskohde. Se on valmistuessaan jouluna 2018 Karhukorttelin kolmas taloyhtiö, josta Asuntomessuilla on nähtävillä valmis 2. kerroksen asunto.

Karhukorttelin talot ja asunnot edustavat kerrostalorakentamisen uusinta teknologiaa. Kaikkien Karhukorttelin taloyhtiöiden on määrä valmistua vuoteen 2023 mennessä. Taloissa on muun muassa kaukoviilennys, lattialämmitys, led-valaistukset, autovapaa sisäpiha ja yleisten tilojen ovet ovat automatisoidut. Taloissa nähdään erilaisia ratkaisuja, kuin mihin on aiemmin totuttu.



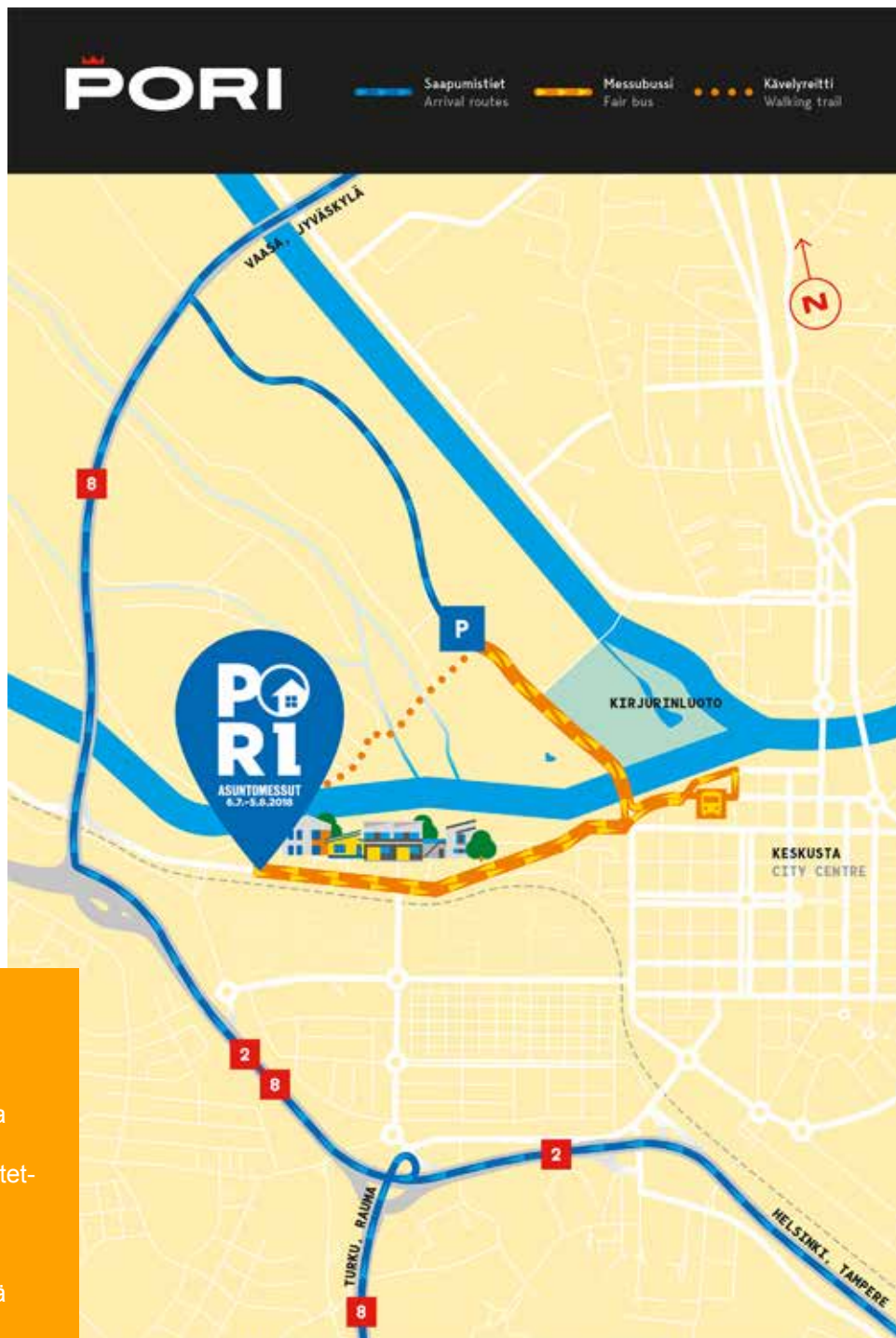
Saapuminen messualueelle Poriin

Messupysäköinti

Messuvieraiden pysäköintialue sijaitsee Raatimiehenluodolla, noin 5 minuutin ajomatkan päässä messualueelta. Messupysäköintiin on helppo löytää, tulit sitten Helsingin, Tampereen, Turun tai Vaasan suunnalta. Pysäköintialueelle on opastus jokaiselta kaupungin sisään-tulo-ovelta. **Raatimiehenluodon pysäköintialueelle ajetaan valtatie 8 kautta kääntyen Kimpajuovantielle.**

Matkailuajoneuvojen pysäköinti on järjestetty messuparkkiin. Myös motoristien parkki ja varustesäilytys on messuparkissa.

Taksien, invakuljetusten, VIP-vieraiden, ryhmien, median sekä tilausajoliikenteen pysäköinti sijaitsee messualueen pääportin välittömässä läheisyydessä osoitteessa Karjarannantie 25 tai seuraamalla Press-opasteita.



PYSÄKÖINTI € 10,00
sis. bussikuljetus parkkialueelta messualueelle

Pysäköinti maksaa lipunmyynnistä ja netistä ostettuna 10 €.
Pois lähtiessä, pysäköintialueelta ostettuna 15 €.
Moottoripyörien pysäköinti 10 €, sisältää varustesäilytyksen.
Ei koske linja-autoja, invapysäköintiä eikä lehdistöä.

INFO

Aukioloajat

Päivittäin klo 10-18, lisäksi neljä pidennettyä iltaa

Hinnasto

AIKUISET, (yli 16-vuotiaat) € 26,00
PERHE Kaksi aikuista + lapset 7-15 v. € 52,00
LAPSET 7-15 v. € 13,00
0-6 v. ilmaiseksi vanhempien seurassa

ERITYISRYHMÄT

€ 17,00 Invalidit, eläkeläiset, varusmiehet ja opiskelijat

RYHMÄT € 17,00 Ryhmät vähintään 15 henkilöä, amanaikainen sisään-tulo, mielellään ennakoilmoittautuminen.

KAHDEN PÄIVÄN LIPPU

1. päivä norm.hinta € 26, 2. päivän halvempi lippu € 17, Oikeuttaa käyntiin messuilla kahtena peräkkäisenä päivänä. Toisen päivän lippu lunastetaan 1.käyntipäivänä lipun myynnistä kuittia vastaan.

Messubussit maksutta käytössä

Messubussit

Porin Linjojen messubussit kuljettavat yleisöä maksutta kuukauden ajan kahdella eri reitillä Asuntomessuilla Porissa.

Messuparkki - Messualue

Messujen pysäköintialueelta Raatimiehenluodolta pääsee nopeasti suoraan Asuntomessualueelle. Tämä non-stop-linja kulkee messu- ja parkkialueen väliä. Paluu messualueelta pysäköintiin pysähtyy myös Asuntomessujen kahdella oheiskohteella Porin Teatterilla ja Karhukorttelissa. Neljä messubussia ajaa tätä reittiä päivittäin kuukauden ajan.

Messualue - Matkakeskus - Puuvilla

Toinen heilurilinja kulkee Porin keskustaan, messualueelta Matkakeskukselle ja siitä Keskusaukion sekä kauppatorin kautta Puuvillan kauppakeskukseen. Keskustan heilurilinjan aikataulu löytyy osoitteesta asuntomessut.fi.

Messubussilla Yyteriin

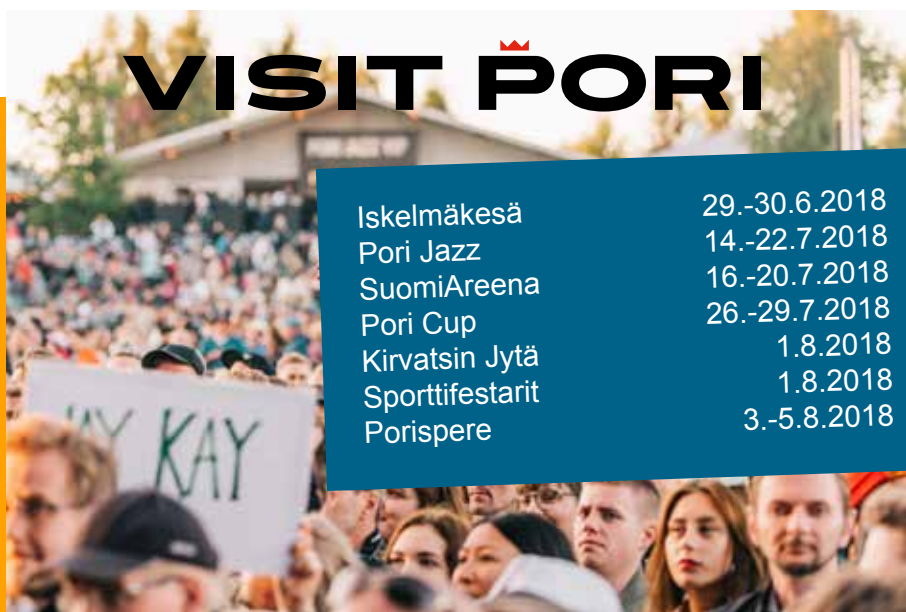
Myös Asuntomessujen oheiskohde Yyterin virkistysshotelli on huomioitu messubussilla. Porin Linjojen normaali suora linja Yyteriin Porin kauppatorilta on maksuton kaikille, joilla on messulippu (arkisin linja 34 ja viikonloppuisin linja 36) Katso Yyterin linjojen tarkat kellonajat osoitteesta porinlinjat.fi.



PORIN SUPERKESÄ 2018

Porissa on nyt superkesä! Asuntomessujen lisäksi Porista löytyy myös muuta menoa ja meininkiä. Porissa kajahtaa käyntiin esimerkiksi useita konsertteja ja festivaaleja.

Jos tuntuu, että tapahtumajalkaa vipattaa vielä Asuntomessujen jälkeen, käy kurkkaamassa muutkin tapahtumat osoitteesta visitpori.fi/tapahtumakalenteri tai lataa Visit Pori -sovellus mobiililaitteeseesi (App Store tai Google Play -kauppa).



VISIT PORI

Iskelmäkesä	29.-30.6.2018
Pori Jazz	14.-22.7.2018
SuomiAreena	16.-20.7.2018
Pori Cup	26.-29.7.2018
Kirvatsin Jytä	1.8.2018
Sporttifestarit	1.8.2018
Porispere	3.-5.8.2018



Yhteystiedot

Osuuskunta Suomen Asuntomessut:

Harri Tuomaala
Toimitusjohtaja
040 032 2602

Heikki Vuorenpää
Operatiivinen johtaja
050 531 6776

Maarit Oksanen
Talous- ja HR-johtaja
040 143 1600

Kimmo Rönkä
Tulevaisuuden asumisen asiantuntija
050 339 7550

Ari Virta
Projektipäällikkö
0400 438 623

Leena Honkajuuri
Viestintäpäällikkö
040 195 5943

Michal Melamed
Markkinointiviestinnän koordinaattori
044 237 5887

Heidi Myllymäki
Viestinnän suunnittelija
040 186 1995

Kari Tervonen
Kehitys- ja tutkimuspäällikkö
050 437 0677

Mia Heimberg
Hallintopäällikkö
050 544 5333

Sähköpostit
etunimi.sukunimi@asuntomessut.fi

Asuntomessut Porissa 2018:

Kari-Matti Haapala
Projektipäällikkö
kari-matti.haapala@pori.fi
044 701 9174

Susanna Kivimäki
Projektikoordinaattori
susanna.kivimaki@pori.fi
044 701 7918

Tiina Lehtonen
Tiedottaja
tiina.j.lehtonen@pori.fi
044 701 1021

Juuli Ojansuu
ryhmäkoordinaattori/
viestintäassistentti
juuli.ojansuu@pori.fi
044 701 8384

Aleksi Vihtilä
aluevalvoja
aleksi.vihtila@pori.fi
044 701 8252